

**AVVISO AI SENSI DELL'ART. 16 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.  
e ARTT. 7 e 8 DELLA L. 241/90**

**ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA'**

**OGGETTO:** *Opere Stradali Idriche E Fognarie a Servizio dei Nuovi Insediamenti Industriali nell'Agglomerato Industriale di Oristano - Ampliamento della dotazione Infrastrutturale nel Corpo Nord – Completamento delle Vie Parigi e Varsavia.*

I sottoscritti Claudio Atzori in qualità di Presidente e come tale Legale Rappresentante del Consorzio ed il Dott. Marcello Siddu in qualità di Responsabile del Procedimento

**PREMESSO**

che con Deliberazione n° 3 del 28.11.2005 del Consiglio Generale del Consorzio per il Nucleo di Industrializzazione dell'Oristanese (*ora Consorzio Industriale Provinciale Oristanese*) è stato riadottato il *Piano Regolatore Territoriale Consortile* – approvato dalla R.A.S. Assessorato EE. LL. Finanze ed Urbanistica e pubblicato sul B.U.R.A.S. Parti I e II n° 26, in data 08.08.2006 - sulle aree descritte negli allegati elenco ditte e planimetria catastale è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio..

**COMUNICANO**

l'avvio del procedimento di approvazione del progetto e della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001 e "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e - per quanto d'occorrenza - ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successive modifiche ed integrazioni

**AVVISA**

che entro il termine perentorio di 30 gg. dalla pubblicazione del presente avviso, i proprietari attuali o chiunque ne avesse interesse, possono prendere visione degli atti progettuali depositati relativi agli immobili siti in territorio del comune di **SANTA GIUSTA**, presso l'Ufficio Espropriazioni del Consorzio Provinciale Industriale Oristanese – Via Giovanni Marongiu - Porto Industriale - 09096 Santa Giusta (Or) Tel 078335461, dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 13,00, - e presentare - entro lo stesso termine - in forma scritta le proprie eventuali osservazioni allo stesso ufficio. Nel formulare le proprie osservazioni, la S.V. può chiedere, ai sensi del comma 12 dell'art. 16 sopraindicato, che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per essi risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione. A norma dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001 non saranno prese in considerazione, nella determinazione



dell'indennità di esproprio, le costruzioni, le piantagioni e le migliori intraprese su fondi soggetti ad esproprio dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento.

I soggetti sopra descritti, nell'ipotesi in cui, diversamente dalle risultanze dei registri catastali, non fossero (più) proprietari degli immobili a fianco degli stessi indicati, sono tenuti, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, a darne comunicazione al Consorzio, entro il citato termine, indicando altresì, ove ne fossero a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili.

La presente comunicazione, inviata a mezzo raccomandata A.R. agli intestatari catastali, verrà affissa all'Albo Pretorio del comune di Santa Giusta, sul sito web del Consorzio Industriale Provinciale Oristanese ([www.ciporistano.it](http://www.ciporistano.it)) e sito web della Regione Autonoma della Sardegna.

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

AC/

*Dott. Marcello Siddu*



**IL PRESIDENTE**

*Claudio Atzori*

