

TRIBUNALE CIVILE DI ORISTANO

Ricorso ex art. 63, 3° comma, della L. 23/12/1998 n° 448

RELAZIONE DI PERIZIA EXTRAGIUDIZIARIA

Nell'ambito del ricorso in sede di volontaria giurisdizione avviata dal Consorzio Industriale Provinciale Oristanese ai sensi del disposto di cui all'art. 63 della Legge n. 448 del 23/12/1998, il Presidente del Tribunale di Oristano con provvedimento del 26/03/09 ha nominato il sottoscritto Ing. Carlo Auneddu, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Oristano al n° 85, per la valutazione del complesso immobiliare di proprietà della CO.SA.CER. s.c.r.l., sito nell'Agglomerato Industriale di Oristano.

1. Premesse

Con Atto pubblico di compravendita stipulato in data 12/09/2001, Rep. n. 183868, fasc. n. 46744, registrato a Oristano il 01/10/2001 al n. 6706/5460, il Consorzio per il Nucleo di Industrializzazione dell'Oristanese cedeva alla CO.SA.CER. - Consorzio Sardo Cereali - s.c.r.l., con sede legale in Sanluri (CA), S.S. 131 - km. 40,900, un lotto di terreno ubicato nel corpo centrale dell'agglomerato industriale di Oristano, della superficie di mq. 15.552,00, distinto in catasto al F. 4 del Comune di Santa Giusta, mappali 1383 (per mq. 15.188) e 1385 (per mq. 364), per la realizzazione di uno stabilimento da adibire all'esercizio dell'attività di "produzione e commercializzazione di concimi biologici", secondo il progetto esecutivo approvato dal Comitato Direttivo del Consorzio con propria deliberazione n. 42 del 30/03/2001 ed entro il termine di 24 mesi e quindi entro il 12/09/2003.

Con successiva deliberazione del Comitato Direttivo n. 121 del 01/08/2003, il Consorzio Industriale aveva disposto la variazione della destinazione d'uso dello stabilimento a quella di "produzione di biodiesel e concimi biologici", concedendo anche una proroga del termine di realizzazione dello stabilimento di 24 mesi, decorrente dalla data di scadenza dell'originario termine contrattuale e quindi entro il 12/09/2005.

In data 09/07/2004, con Concessione Edilizia n. N 32/04, veniva approvato il progetto per la costruzione di uno stabilimento per la produzione di biodiesel e concimi biologici.

Con una terza successiva deliberazione del Comitato Direttivo n. 72 del 29/05/2006, il Consorzio Industriale approvava il Progetto di Variante n° 2 dello stabilimento in oggetto, concedendo una ulteriore proroga del termine di realizzazione dello stabilimento di mesi 18 e quindi con scadenza il 12/03/2007.

Alla data del 30/07/2008, come risulta dalla comunicazione prot. n. 449 per R.A.R. del Consorzio Industriale alla CO.SA.CER., non risultavano affatto ultimate le opere edificatorie

dello stabilimento né avviate le attività previste e veniva anche comunicato l'avvio del procedimento ex art. 63 della L. 23/12/1998 n. 448, (vedi foto).



La Legge 23/12/1998 n. 448 “Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo”, all’art. 63 (Provvedimenti per favorire lo sviluppo industriale), consente, a favore dei Consorzi di Sviluppo Industriale di cui all’art. 36 della Legge 05/10/1991 n. 317, *la facoltà di riacquistare la proprietà delle aree cedute per intraprese industriali o artigianali nell’ipotesi in cui il concessionario non realizzi lo stabilimento nel termine di cinque anni dalla cessione*” ; lo stesso articolo 63 prosegue specificando che “*Gli stessi consorzi di cui al comma 1 hanno altresì la facoltà di riacquistare unitamente alle aree cedute anche gli stabilimenti industriali o artigianali ivi realizzati nell’ipotesi in cui sia cessata l’attività industriale o artigianale da più di tre anni, anche in presenza di procedure concorsuali.*

Lo stesso articolo 63 definisce i criteri per la determinazione del valore di acquisto di detti immobili, specificando, al comma 3, che “... *i consorzi dovranno corrispondere al cessionario il prezzo attualizzato di acquisto delle aree e, per quanto riguarda gli stabilimenti, il valore di questi ultimi come determinato da un perito nominato dal Presidente del Tribunale competente per territorio, decurtato dei contributi pubblici attualizzati ricevuti dal cessionario per la realizzazione dello stabilimento*”.

Lo Studio legale Avv. Danilo Marras, nell’interesse del Consorzio Industriale Provinciale Oristanese, in data 17/03/2009 ha presentato al Tribunale Civile di Oristano, in sede di Volontaria Giurisdizione, il ricorso ex art. 63, 3° comma, della Legge 23/12/1998 n. 448, richiedendo la nomina di un perito per la determinazione dell’immobile oggetto del procedimento di riacquisto.

2. Descrizione dell'immobile

Il lotto di terreno su cui doveva sorgere lo stabilimento industriale risulta distinto in Catasto terreni del Comune di Santa Giusta al F. 4, mapp. 1383 di mq. 15.188 ed al mapp.1385 di mq. 364, per complessivi mq. 15.552.

Per quanto previsto nel progetto approvato il 01/08/03 e nella variante approvata il 29/05/06, dovevano essere realizzati:

- A) un unico fabbricato ove inserire il ciclo produttivo relativo alla fabbricazione del biodiesel, per una superficie coperta di mq.1.610;
- B) tre distinti fabbricati ove inserire il ciclo produttivo relativo alla fabbricazione dei concimi, due della superficie coperta di mq. 1.293 ciascuno e la terza, intermedia, di mq. 864;
- C) una cabina elettrica di alimentazione degli impianti di processo, di mq. 122,8;
- D) un deposito – riserva idrica, a servizio degli impianti tecnologici e dell'impianto antincendio;
- E) le opere impiantistiche, impianti elettrici di illuminazione e F.M., impianti idrici di alimentazione delle utenze, impianti fognari per l'evacuazione delle acque bianche e nere e la rete antincendio;
- F) le opere di sistemazione esterne, piazzali, opere di recinzione del lotto, viabilità, parcheggi, aree a verde.

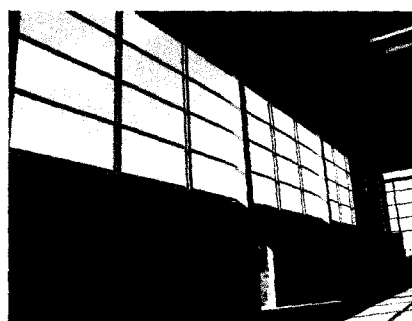
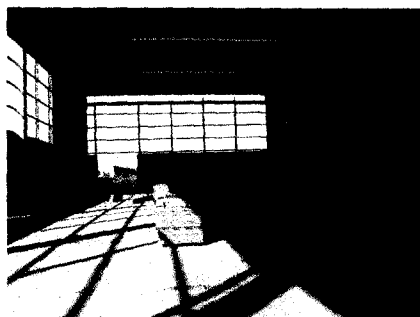
Il tutto per il costo complessivo dell'investimento di € 3.729.000,00, così suddivisi:

- per realizzazione impianto di produzione biodiesel, € 1.529.000;
- per impianto di produzione e confezionamento concimi biologici, € 2.200.000;

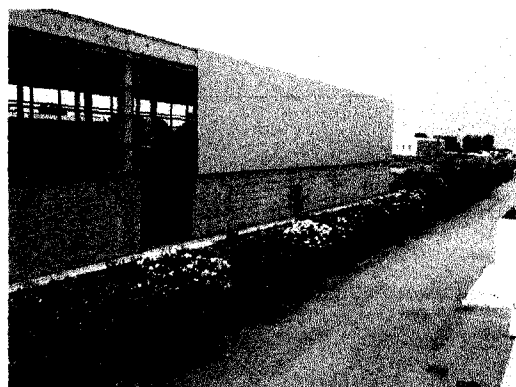
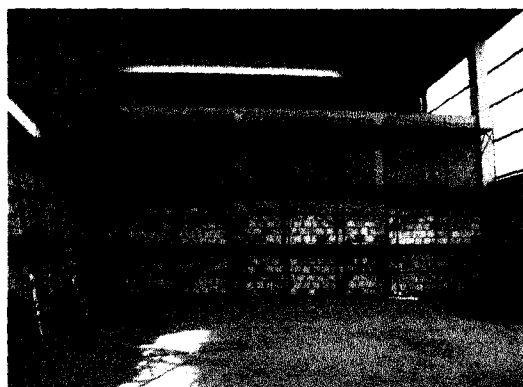
di cui circa € 1.650.000 per opere murarie, impianti, spese generali e assimilabili.

Col sopralluogo cui hanno partecipato, oltre al sottoscritto, la Sig.ra Angelini del C.I.P.O., il Sig. Marco Lobina ed il Dott. Pier Paolo Ambu, rispettivamente Presidente in carica e Presidente in nomina del CO.SA.CER. s.c.r.l., si è potuto rilevare:

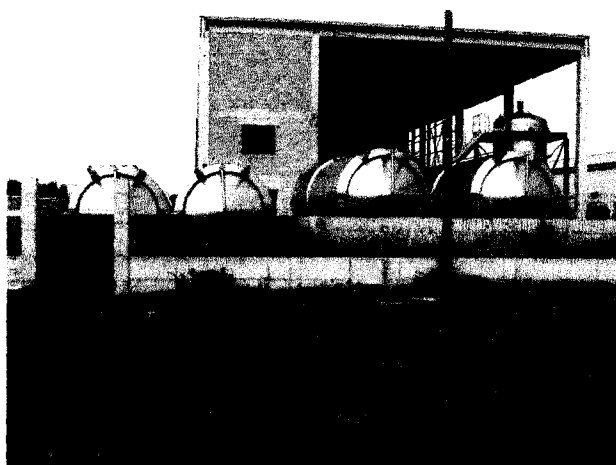
- A) Il capannone principale, fabbricato unico, della superficie dimq.1610, per la produzione del biodiesel, con le strutture murarie e le strutture in c.c.a. composte da n. 18 pilastri prefabbricati in c.a.v., della sezione di 50x50 cm. e altezza di mt. 9,70 e orditura principale della copertura costituita da travi piane prefabbricate; la copertura completa di



impermeabilizzazione e coibentazione, i lucernai, la pavimentazione del tipo industriale a spolvero, le strutture metalliche portanti il tamponamento parziale con pannelli sandwich (vedi foto); una parte del capannone, delle dimensioni di mt. 55 x 20 risulta realizzata interamente in c.c.a. per l'altezza di mt. 5,00 e per uno spessore di cm. 40, al fine di contenere la spinta dei materiali da accatastare; risultano pure realizzate sempre in c.c.a. alcune vasche serbatoi e la vasca di riserva idrica.



B) Un vascone di contenimento dei silos antistante il capannone, (vedi foto);



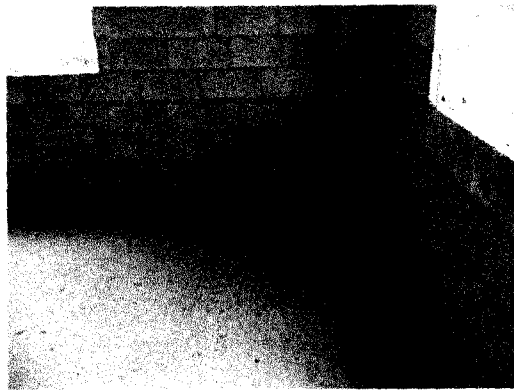
C) La cabina elettrica (vedi foto);



D) Il deposito riserva idrica
(vedi foto);



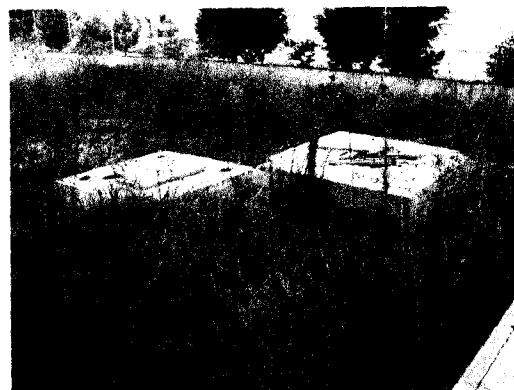
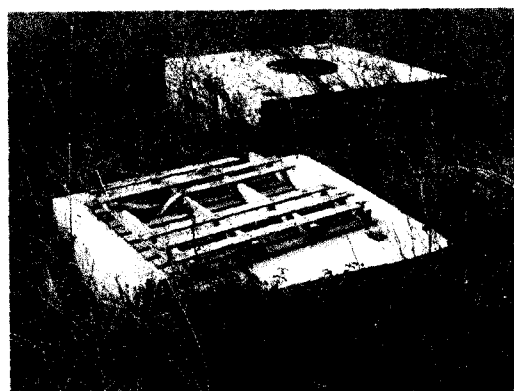
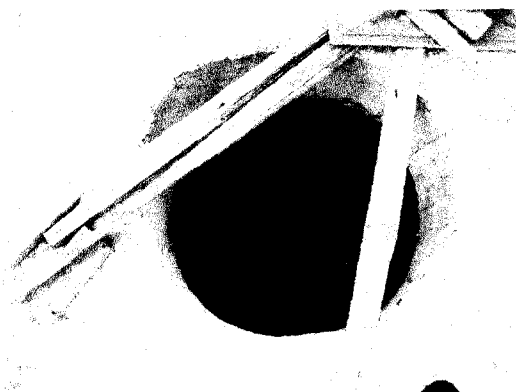
E) Degli impianti elettrici si sono rilevate all'interno del capannone solo alcune tracce nella zona uffici al piano terra (vedi foto),



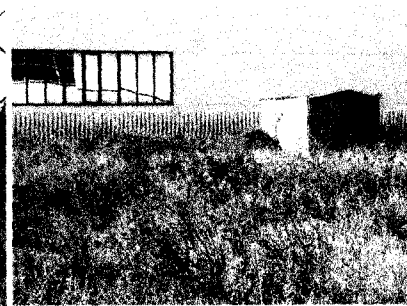
mentre all'esterno della cabina vi risulta una cassetta contenente un contatore con allaccio uso cantiere e i tubi per cavidotti di alimentazione dello stabilimento (vedi foto);



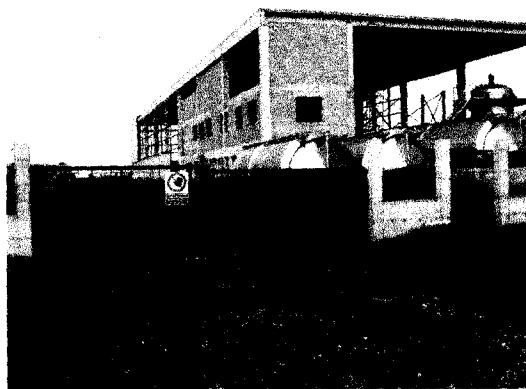
- degli impianti idrici di alimentazione delle utenze, risultano dalla contabilità mt. 82,00 di tubazione in PVC rigido ϕ 110 mm e mt. 38,05 in PVC rigido ϕ 160, per uso potabile e irriguo;
- degli impianti fognari acque bianche e acque nere risultano: le tubazioni di scarico, n° 4 pozzetti di ispezione ed i pozzetti di raccolta acque pluviali (vedi foto);



- dell'impianto antincendio, risulta realizzata la rete nella sola parte riguardante il capannone principale, composto da rete idrica, 1 attacco motopompa VV.FF., n. 4 punti di attacco prelievo, pozzetti di ispezione della linea; non risultano esservi le cassette UNI con manichette;



F) La sistemazione esterna consiste nella sola realizzazione della recinzione del lotto, con muretto-cordolo perimetrale in c.c.a. e pannelli di recinzione del tipo "orsogrill" elettroforgiati e zincati con piantoni di sostegno a T zincati a caldo, solo sul lato prospiciente la strada di accesso e la recinzione in rete metallica zincata romboidale su cordolo in c.c.a. lungo due lati del lotto, mentre il quarto lato, longitudinale, la recinzione è quella del lotto adiacente; (vedi foto); non vi è cancello d'ingresso. Al lotto si accede tramite una rete a due ante incardinate ai lati e chiuse con lucchetto (vedi foto);



G) Della muratura perimetrale al piano a quota + 3,25 mt. si constata il crollo e la caduta per effetto del vento e per il mancato ancoraggio ai pilastri e ai solai (vedi foto); tali lavori non risultano essere stati contabilizzati, né pagati all'impresa costruttrice.

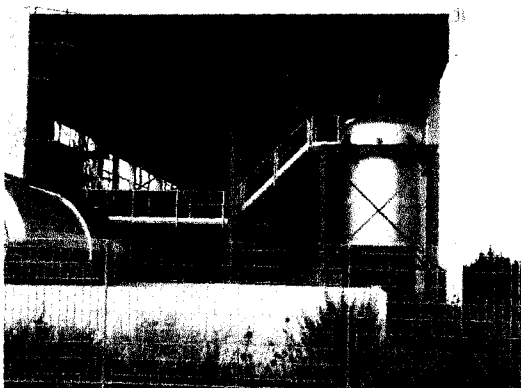


H) Sono inoltre giacenti e non posati in opera: diversi pannelli sandwich di tamponamento, regolarmente fatturati e liquidati alla ditta fornitrice, una tramoggia fornita dalla ditta Baire ed un muletto telescopico marca JCB di proprietà della CO.SA.CER., alcuni pacchi di blocchi in laterizio, (vedi foto).

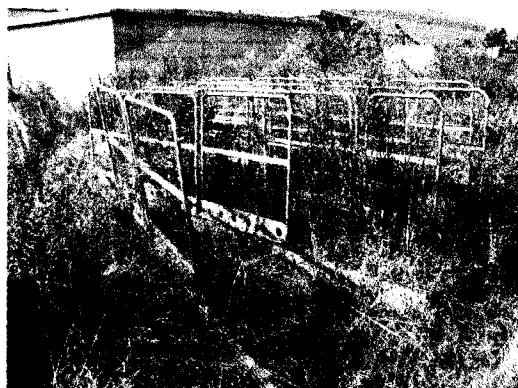


Descrizione degli impianti di produzione, macchinari e attrezzature accessorie

Sono presenti all'interno del lotto n° 8 silos in acciaio, di cui n° 6 da 50 mc., n° 1 da 25 mc. e n° 2 da 8 mc.; risulta installata la struttura metallica con silos e, ancora giacente a terra, una passerella in ferro zincato (vedi foto). Non risulta invece la pesa ponte/pesa veicoli, di cui è stata fatturato e quietanzato un acconto di € 10.000,00 alla Ditta Manca Alberto di Cagliari, ma non ammesso dall'Ass.to Reg.le dell'Agricoltura (tale importo viene detratto dal computo dei lavori che sarebbero stati contabilizzati col 3° SAL.).



3.



4. Criteri di stima

I criteri di stima per la determinazione del valore di riacquisto degli immobili, come dettato dal comma 3 dell'art. 63 della L. 448/1998, prevedono l'attualizzazione dei prezzi sia del terreno che dei contributi pubblici ricevuti dal cessionario per la realizzazione dello stabilimento; mentre il valore dello stabilimento è determinato dal perito nominato dal Presidente del Tribunale competente per territorio.

La stima del terreno non può che riferirsi al prezzo di vendita attuale che il C.I.P.O. pratica sulla base della deliberazione C.D. n. 10 del 16/02/04, ratificata con delibera C.G. n. 3 del 17/05/2004; ovvero al prezzo di 13,00 Euro per le aree nel corpo centrale dell'Agglomerato industriale.

L'attualizzazione dei contributi è stata effettuata dallo stesso Assessorato dell'Agricoltura della R.A.S. applicando il tasso legale annuale del 2,50% per i giorni intercorsi dalla data di ciascuna erogazione alla data di richiesta di rateizzazione del contributo regionale da restituire.

La stima del capannone e opere accessorie.

Premesso che ogni immobile si configura come elemento unico e insostituibile, determinato da caratteristiche, intrinseche ed estrinseche, esclusive difficilmente riscontrabili nella loro singolarità in altri immobili, una qualunque riflessione deve necessariamente svilupparsi in ragione delle peculiarità che contraddistinguono il bene da stimare. L'immobile oggetto della presente stima ha alcune peculiarità che possono determinare anche un diverso valore a seconda che sia utilizzato per gli stessi scopi per il quale è stato realizzato in parte, o meno.

Per quanto di competenza del perito, la stima può essere effettuata secondo due distinti procedimenti. Un procedimento è *diretto* (o sintetico comparativo), l'altro *indiretto* (o analitico).

Il procedimento di stima sintetica per comparazione si basa sul reperimento di valori unitari di mercato, che beni di caratteristiche similari a quelle del bene da stimare sono stati oggetto di indagini presso uffici pubblici o operatori del settore immobiliare.

La fonte più attendibile è quella della banca dati delle quotazioni immobiliari dell'Agenzia del Territorio, che, per il Comune di Santa Giusta nella Provincia di Oristano, per la Zona Industriale-Commerciale e con tipologia prevalente quella dei capannoni industriali in stato conservativo "normale", dà un valore di mercato compreso tra un minimo di 210 €/mq lordi ad un massimo di 310 €/mq. lordi.

Il procedimento di stima analitica è caratterizzato dalla "ricostruzione, sulla base di calcoli aritmetici e finanziari del valore di mercato, ovvero: per capitalizzazione del reddito, per costo di riproduzione, per valore di trasformazione.

Per il caso in esame maggiormente si avvicina il procedimento per costo di riproduzione, ovvero coincidente con le spese che si devono sostenere per riprodurre, appunto, con le tecniche costruttive e le soluzioni tecnologiche attuali e con riferimento ai prezzi attuali, un'opera edilizia di pari utilità a quella da stimare, per caratteristiche posizionali, strutturali, tipologiche e di finitura. Il deprezzamento del costo di riproduzione si ottiene tenendo conto della vetustà e dell'obsolescenza delle varie parti che compongono l'immobile (strutture, impianti, finiture, etc.).

Il costo di ricostruzione comporta sicuramente il rilievo di tutto lo stabilimento, con l'applicazione dei prezzi del prezziario regionale, in quanto intervento finanziato dalla Regione.

Nel caso in esame si è di fronte ad un immobile che pur realizzato strutturalmente, non è stato completato, né rifinito.

Per tale ragione il procedimento più corretto, secondo il parere del sottoscritto perito, è quello del costo di costruzione delle strutture ed impianti effettivamente realizzati; tanto più che l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura ha già avuto modo di valutare l'immobile e di erogare quanto effettivamente realizzato e verificato da una apposita Commissione di Verifica.

Il progetto approvato ed ammesso dall'Ass.to Reg.le dell'Agricoltura risulta di € 1.650.195,81. Il finanziamento approvato dal medesimo Assessorato è stato di € 1.495.798,62, pari a circa il 90%, erogato sulla base di stati d'avanzamento verificati e certificati da una apposita Commissione di Verifica, che deve accertarne la regolare esecuzione.

Per la peculiarità dell'immobile, destinato alla produzione di biodiesel, essendo comunque in presenza di una contabilità per opere già realizzate, dovendola necessariamente ritenere valida, se non altro perché è stata oggetto di parte del contributo regionale, verificata e finanziata, la stima non può che essere riferita agli stati d'avanzamento n° 1 e n° 2, ammessi dalla R.A.S. e dal quadro riassuntivo dei lavori e forniture effettivamente realizzati, che sarebbero dovuti computarsi col 3° S.A.L., non raggiunto per interruzione e cessazione dei lavori di completamento dello stabilimento.

Così, come sono attualizzati il valore del terreno e dei contributi regionali e come prevedono tutti i criteri di stima analitica, si ritiene di dover attualizzare i costi sostenuti dalla CO.SA.CER. sulla base degli indici ISTAT relativi al costo di costruzione di un capannone tipo per uso industriale, con indice generale di base 130,60 del 3° trimestre 2005 (la data del 2° S.A.L. è del 03/08/2005) e con indice generale medio già noto, del 2008, non risultando ancora pubblicato l'indice dei costi del 2009:

- a) indice 3° trimestre 2005 = 130,60;
- b) indice medio 2006 = 133,18, variazione + 2,58%;
- c) indice medio 2007 = 138,03, variazione + 4,850%;
- d) indice medio 2008 = 142,80, variazione + 4,77%.

Variazione degli indici di costo $(d - a) = 142,80 - 130,60 = + 12,20\%$

5. Valutazione dell'area ove insiste il capannone

Il valore dell'area risulta: mq. 15.552 x 13,00 = € 202.176,00;

6. Valutazione del capannone industriale, costruzioni accessorie e impianti

Col 1° e 2° S.A.L., sono state contabilizzate opere e impianti, per € 496.948,35, oltre a € 58.047,87 per spese generali (indagini geognostiche, progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, fidejussioni), il tutto regolarmente fatturato con IVA al 20%.

Ulteriori lavori e spese generali risultano da un quadro economico riassuntivo e da regolari fatturazioni, che sarebbero stati contabilizzati al 3° S.A.L., per € 76.444,44, oltre a € 19.428,58 per spese generali.

L'ammontare complessivo delle opere strutturali, esclusi gli impianti contabilizzati al punto 7, risulta quindi di € 426.392,79;

L'ammontare delle spese generali (in quanto riconosciute dalla RAS) risulta complessivamente di € 58.047,87 + 19.428,58 = € 77.476,45.

7. Valutazione degli impianti di produzione, dei macchinari e delle attrezzature accessorie

Il valore degli 8 silos in acciaio, come risulta da fatturazione, è di € 137.000,00 + IVA; tale valore non si attualizza, in quanto materiale a piè d'opera, da ritenersi bene mobile alienabile e asportabile senza pregiudizio del valore del capannone.

Non si tiene conto della pesa ponte, il cui valore previsto era di € 25.564,62, di cui fatturato in acconto € 10.000,00 + IVA., in quanto inesistente.

8. Valore dell'intero complesso

Il valore dell'intero complesso di beni mobili ed immobili della CO.SA.CER s.r.l. è pertanto il seguente:

- valore attualizzato dell'area di sedime, € 202.176,00;
- valore del capannone e impianti, attualizzato, $(426.392,79 \times 1,122) = € 478.412,71$;
- per spese generali, attualizzate, $(77.476,45 \times 1,122) = € 86.928,58$;
- valore dei silos, € 137.000,00.

Il valore complessivo stimato del complesso risulta:

€ 202.176,00 + 478.412,71 + 137.000 + 86.928,58 = € 904.517,29,

diconsi Euro novecentoquattromilacinquecentodiciassette/29.

Il valore stimato del solo capannone risulta avere un costo unitario al metro quadro di:

€ 478.412,71 / mq. 1.610,00 = 297,15 €/mq.

Si fa presente che oltre il capannone risultano edificati: la cabina elettrica, la vasca di accumulo dell'acqua in c.c.a., un vascone in c.c.a. per silos.

A tale valore si ritiene dover applicare un deprezzamento per oneri di sgombero materiali, ripristini e decadimento di alcune parti degli impianti e accessori. Tenendo conto che il capannone non risulta nemmeno mai stato utilizzato e di realizzazione recente, la deduzione si ritiene equa dell'1% sull'importo del solo capannone. Non si tiene conto dei silos per le ragioni più sopra dette.

Il valore complessivo dello stabilimento allo stato attuale, senza tener conto del valore dei silos, ai fini del riacquisto viene stimato:

€ 202.176,00 + 473.628,58 + 92.142,74 = € 767.947,32

diconsi Euro settecentosessantasettemilanovecentoquarantasette/32.

Il valore unitario del solo capannone ai fini del riacquisto risulta pertanto di:

€ 473.628,58 / mq. 1610 = 294,18 €/mq.

Contributi pubblici ricevuti dal concessionario

L'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agropastorale, Servizio Dipartimentale dell'Agricoltura di Oristano, ha erogato a favore del Consorzio Sardo Cereali s.r.l. le seguenti somme:

- 1) € 269.243,00, quale anticipazione pari al 18% del finanziamento, con determinazione n. 145/2004, erogata in data 21/6/04;
 - 2) € 272.651,13, sul 1° SAL, con determinazione n. 1262/2004, erogata il 27/12/04;
 - 3) € 237.444,96, sul 2° SAL, con bonifici erogati il 22/12/05;
- per la somma complessiva di € 779.339,09.

Per quanto risulta dalle comunicazioni prot. n. 55254 del 21/9/07 e prot. n. 1606 del 14/2/08, l'Assessorato Regionale dell'Agricoltura ha calcolato gli interessi ammontanti a € 52.787,77, aggiornati al 26/10/2007, data di presa d'atto del debito e di richiesta di rateizzazione e bloccati a tale data salvo buon fine della richiesta di rateizzazione avanzata dal CO.SA.CER. s.r.l.

Non risultando ad oggi alcuna ulteriore richiesta da parte dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, il contributo regionale attualizzato al 26/10/2007 risulta di € 832.126,86.

9. Conclusioni

Per quanto previsto al 3° comma dell'art. 63 della L. 448/1998, il valore di riacquisto dell'immobile in oggetto, calcolato sul prezzo attualizzato di acquisto delle aree e del valore dello stabilimento e decurtato dei contributi pubblici attualizzati ricevuti dal CO.SA.CER. s.r.l., è così definito:

€ 767.947,32 – 832.126,86 = € - 64.179,54;

diconsi Euro meno sessantaquattromilacentosettantanove/54.

Tenendo conto anche dei silos, il valore di riacquisto risulta:

€ 767.947,32 + 137.000,00 – 832.126,86 = € 72.820,46;

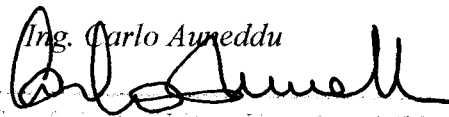
diconsi Euro settantaduemilaottocentoventi/46.

10. Allegati

- 10.1** - Computo metrico estimativo opere realizzate al 2° S.A.L., datato 03/08/2005;
- 10.2** – Tabulato di rendicontazione progetto biodiesel al 24/10/2007;
- 10.3** – n° 4 fatture liquidate dalla CO.SA.CER da computarsi con il 3° S.A.L.
- 10.4** – Tabella ISTAT sugli indici del costo di costruzione di un capannone tipo;
- 10.5** – Determinazione Ass.to Reg.le dell'Agricoltura n. 145/2004, prot. n. 3196 del 25/3/04;
- 10.6** – Determinazione Ass.to dell'Agricoltura n. 1262/2004, prot. n.15003 del 14/12/04;
- 10.7** – Estratto conto Banco di Sardegna bonifico del 27/12/2005, 3° acconto sul 2° S.A.L.;
- 10.8** - Det. Ass.to dell'Agricoltura n. 54829/4741 del 19/9/07, prot. n. 55254 del 21/9/07;
- 10.9** – Comunicazione Ass.to dell'Agricoltura prot. n. 1606 del 14/02/2008.

Avendo ottemperato all'incarico affidatomi, concludo la presente relazione.

Oristano, li 24/09/2009

Ing. Carlo Auneddu


Programma Nazionale Biocombustibili "Probio"
Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato all'Agricoltura della Sardegna

CO.SA.CER.



**REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PILOTA PER LA PRODUZIONE DI BIODIESEL,
INTEGRATO DA UN IMPIANTO INNOVATIVO DI SPREMITURA DI SEMI OLEOSI DI COLZA**

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE REALIZZATE-2° S.A.L.

Composto da n. 7 pagine.

Santa Giusta, 03 Agosto 2005

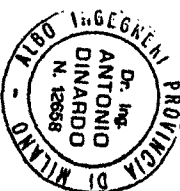
Il Direttore de Lavori



CONSORZIO SARDO CEREALI
IL PRESIDENTE

DESCRIZIONE DELLE VOCI DI SPESA		OPERE REALIZZATE				FATTURAZIONE		
Capitolo	Rid. Prezzi Oper. Pubbliche Opere	unità misura	Quantità	P. Unitario	Importo parziale	Totale di sezione	Totale di sezione	Totale di capitolo
	Santopina	m				€	Euro	Euro
CAP. I	OPERE EDILI ALTIVE							
CAP. I.1	MOVIMENTI DI MATERIA							
D.4010.1010.01	SCAVO DI SPANCAMENTO in materiale di qualsiasi natura, scorie o baglioli, anche in presenza d'acqua, per l'apertura o l'impugnamento di sede stradale e relativo canonico, per l'eventuale bonifica del piano di posa della fondazione stradale in trincea, per gradonatura, per opere di difesa o di protezione e per l'impugnamento di opere d'arte; esclusa la demolizione di manufatti esistenti; compreso il carico su automezzo ma escluso il trasporto a rinvio e il trasporto a rifilato delle materie di scavo eccedenti. Compreso: la regolarizzazione delle scarpate e dei cigli e gli oneri per: disboscamento, taglio di alberi e cespugli, estrazione di ceppi, rimozione di siepi, nonché l'onere della riduzione con qualsiasi mezzo dei materiali scaviati in elementi di pezzatura idonea a ottenere il preventivo adempimento dei rilievi. Escluso l'onere della bonifica dei terreni dai residui bellici e esplosivi in terreno sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, cespugli e roccia di dimensioni fino a mc 0,50; escluso rocce dure e tenere.	mc	3.631,51	1,50	5.447,27			
D.1030.1040.01	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA per fondazioni o per opere d'arte di qualsiasi tipo e importanza, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico, fino alla profondità di m 2,00 dal piano di sbancamento o dall'orlo del cavo, in terreno molle o bagnato, compreso il carico sull'automezzo ed escluso il trasporto in terreno di qualsiasi natura, sia sciolto che compatto, anche misto a pietre, cespugli e rocce tenere e dure.	mc	861,60	8,06	6.944,50			
D.1030.1110.01	RINTERRO scavi industriali, con materiali idonei, compreso la rimozione e prima ricopratura, la formazione del colmo sufficiente a compensare l'eventuale smantellamento, le ricriche e il consolidamento con l'impiego di materiali provenienti dagli scavi eseguiti nell'ambito del cantiere.	mc	553,70	2,43	1.345,49			
D.1030.1060.01	TRASPORTO dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provenienti dagli scavi, compreso la sistemazione degli stessi in discarica ed escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata con percorrenza entro i limiti di distanza di 20 km, compreso il ritorno a vuoto.	mc	3.978,45	2,94	11.549,64			
D.1090.1040.02	SOTTOFONDO IN MISTO NATURALE di idonea granulometria e di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la caduta del materiale, lo spianamento e la sistemazione superficiale, il consolidamento o rinfilato, valutato per la cubatura effettiva in opera; sistema a macchina peralzamento a mano.	mc	108,32	21,12	2.287,72			
D.1090.1020.02	VESPADO REALIZZATO IN CIOTTOLE di idonea granulometria e di adeguata pezzatura, compreso: la fornitura e la caduta del materiale, la formazione dei ciottoli di sezione, lo spianamento e la sistemazione superficiale con pietrisco o ghiaia, valutato per la cubatura effettiva in opera; sistema a macchina e peralzamento a mano.	mc	364,83	24,38	8.894,56			
								36.469,17

TMC 22.349,62 125 31/08/2004
TMC 3.964,57 126 31/08/2004
TMC 8.535,59 14 02/09/2004
TMC 3.400,23 171 08/11/2004



		DESCRIZIONE DELLE VOCI DI SPESA	OPERE REALIZZATE							Fatturazione			
Capitolo	Rif. Prezzario Opere Pubbliche Regione Sardegna		unità misura	Quantità	Pr. Unitario	Importo parziale	Totale di sezione	Totale di sezione	Totale di capitolo	Ditta	Importo	n. fattura	data fattura
							£	Euro	Euro				
CAP. 1.2		OPERE IN CALCESTRUZZO-FERRO-CASSERATURA											
D.1080.1010.03		CALCESTRUZZO PER MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, confezionato con cemento R 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m. 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m. 0,50 se fuori terra, compreso la carpenteria, escluso le armature metalliche, Calcestruzzo dosato con kg/mc 200 di cemento 32,5 R.	mc	98,42	71,27	7.014,39							
D.1080.1060.02		CALCESTRUZZO A RESISTENZA CARATTERISTICA (Rck), con DURABILITA' CARATTERISTICA per esposizione in ambiente secco (DCK 1), di CONSISTENZA PLASTICA (S2) o SEMIFLUIDA (S3) e confezionato con aggregati della DIMENSIONE MASSIMA di 30 mm. (Dmax 30), fornito in opera con autobetoniera, senza l'impiego di pompe o gru, fino alla profondità massima di m. 3,00 se entro terra o fino all'altezza massima di m. 0,50 se fuori terra, per STRUTTURE IN FONDAZIONE quali SOLETTE PIENE DI SPESSORE FINO a 15 cm, o simili. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche con Rck 25.	mc	456,15	94,00	42.878,10							
D.1080.1030.02		CALCESTRUZZO A RESISTENZA CARATTERISTICA (Rck), con DURABILITA' CARATTERISTICA per esposizione in ambiente secco (DCK 1), di CONSISTENZA PLASTICA (S2) e confezionato con aggregati della DIMENSIONE MASSIMA di 30 mm. (Dmax 30), fornito in opera con autobetoniera, senza l'impiego di pompe o gru, fino alla profondità massima di m. 3,00 se entro terra o fino all'altezza massima di m. 0,50 se fuori terra, per STRUTTURE IN FONDAZIONE quali PLINTI, TRAVI DI FONDAZIONE, CORDOLI, MURI SOTTOQUOTA DI EDIFICI INDUSTRIALI E OPERE D'ARTE STRADALI, o simili. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche con Rck 15.	mc	5,74	68,17	391,30							
D.1070.1010.03		ACCIAIO PER ARMATURA DI STRUTTURE IN CEMENTO ARMATO, in barre tonde, lisce o ad aderenza migliorata, del tipo FeB 22, FeB 38, FeB 44, controllato in stabilimento e non, tagliato a misura, sagomato e assemblato, fornito in opera compreso sfrido, legature con filo di ferro ricotto, sovrapposizioni non derivanti dalle lunghezze commerciali delle barre ed escluse eventuali saldature. Compresi gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge. PER STRUTTURE CIVILI di modesta entità, con impiego di barre fino al FI 12-14.	Kg	33.699,40	0,90	30.329,46							
D.4060.1020.01		RETE ELETTROSALDATA costituita da tondini di acciaio ad aderenza migliorata a maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni etc.. con filo FI 5, maglia 20x20 e 15x15.	Kg	863,90	0,88	760,23							
D.1060.1010		CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Compresa armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto.	mq	1.666,37	15,35	25.578,78							



		DESCRIZIONE DELLE VOCE IN SPESA		OPERE REALIZZATE						Fatturazione				
Capitolo	Rif. Puntuale Opere Pubbliche Regione Sardegna			unità misura	Quantità	Pz. Unitario	Importo parziale	Totale di sezione	Totale di sezione	Totale di capitolo	Data	Importo	n. fattura	data fattura
	D.11210.1420.06	PAVIMENTO TIPO INDUSTRIALE A SPOLVERO con sarno portante in calcestruzzo opportunamente additivato, armato con rete elettrosaldata e spolvero superficiale a fresco CON MISCELA DI POLVERE DI QUARZO E CEMENTO dato in opera compresa la fonditura e posa in opera del calcestruzzo, della rete elettrosaldata e della polvere di granuli di quarzo sfendibile in ragione di 4-5 kg/mq miscelata con elettrismo cemento R 42,5; compresa altresì la finitura superficiale con liscio/trasfinitore inoccidente a pelo ruotato; la realizzazione dei giunti superficiali tagliati con macchina disco diamantato, staccati con bitume ossidato, a formare riquadri di 9-16 mq; la formazione dei giunti profondi di dilatazione e di isolamento delle pareti perimetrali e dei pilastri, realizzati con spande in legante o/o lastre di polietilene, staccati con bitume con sarno portante in calcestruzzo Rck40 dello spessore di cm 20 armato con rete elettrosaldata F18 maglia 20x20.		mq	1.459,84	26,13	38.145,62							
	D.1110.1010.01	MURATURA IN BLOCCHI DI CALCESTRUZZO CON INERTE CALCEAREO, eseguita fino a m 4,00 di altezza dal sottostante piano di appoggio, retta o curva, data in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32,5 per mc 1,00 di malta, compreso il ponteggio l'imboccatura dei giunti, lo sfido e il tiro in alto spessore 20 cm con blocchi forati 20x20x40.		mq	384,24	22,31	8.572,39							
	D.1110.1160.03	MURATURA IN MATTONI LATERIZI FORATI, eseguita fino a m 4,00 di altezza dal sottostante piano di appoggio, retta o curva, in opera con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32,5 per mc 1,00 di malta, compreso il ponteggio, la formazione di stipi, lo sfido e il tiro in alto spessore 10 cm.		mq	141,91	18,39	2.609,72							
	D.1100.1140.01	SOLAI DI CALPESTIO dello spessore di cm 16-14, calcolati per un sovraccarico di 350 kg/mq più peso proprio, realizzati con travetti prefabbricati con battuto benuso elettrosaldata e fondello in laterizio e pignone laterizio h cm 16, dato in opera compresa l'armatura provvisoria e relativo disarmo; il montaggio, i giunti di completamento dei travetti, delle zone pieche di benedizogno agli appoggi, delle eventuali fasce rompiarista e della caldana dello spessore di cm 4 con calcestruzzo Rck 25; l'armamento periodico fino a maturazione dei giunti. Richiesta solo l'armatura integrativa in ferro agli appoggi, delle fasce rompiarista e di ripartizione dei carichi, ma compresa quella incorporata nel travetto prefabbricato PER LUCI FINO A m 3,00.		mq	157,58	35,64	5.616,15							
	D.1120.1110.01	MANITO IMPERMEABILE CON FINITURA DELLA FACCIA SUPERIORE IN SCAGLIE DI ARDESIA, COSTITUITO DA DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE ARMATE IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, spessore complessivo 8 mm, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primo, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli stipi ed il tiro in alto finitura faccia superiore colore grigio naturale.		mq	62,91	23,13	1.455,11							

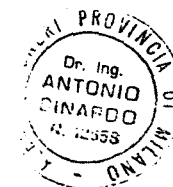
PROVINCIA

Dr. Ing.

Dr. Ing.
ANTONIO
DINARDO
N. 12658

PROVINCIA DI MONTECATINI

		DESCRIZIONE DELLE VOCI DI SPESA	OPERE REALIZZATE							
Capitolo	Rif. Prezzario Opere Pubbliche Regione Sardegna		unità misura	Quantità	Pr. Unitario	Importo parziale	Totale di sezione £	Totale di sezione Euro	Totale di capitolo Euro	Fatturazione
										Ditta Importo n. fattura data fattura
	B.1620.1050.05	PANNELLI PER RECINZIONE A GIORNO in grigliato di acciaio elettrofuso zincato a caldo con maglia 62x132, in piatto 30x4 e distanziali da 6,5, completi di piantane in acciaio zincato 80x8 e bulloneria pure zincata. dimensioni 2000x2514 h - Kg 21,6/mq.	mq	67,29	59,39	3.996,35				
	B.1620.1140.02	RETE GRIGLIA ZINCATA E PLASTIFICATA ROMBOIDALE, in filo d'acciaio zincato e plastificato intrecciato, del diametro interno di mm 2 ed esterno mm 2,4, con maglia quadra 50x50, colore verde, in rotoli da 25 m per altezze 2.50-3.00 m.	mq	182,50	3,20	584,00				
	D.3570.1040	POZZETTO DI ISPEZIONE O INCROCIO per fognature, dimensioni interne cm 120x120x120 h, realizzato con fondo e pareti in cls Rck 25 dello spessore di cm 20 e soletta in calcestruzzo Rck 30 dello spessore di cm 20, armata con 80 kg/mc di ferro, compresa la lisciatura delle pareti e del fondo con pastina di cemento data fresco su fresco alla cazzuola; il chiusino circolare in ghisa grigia Fie cm 60-62 del peso di kg 75-80 compreso il telaio; la scaletta alla marinara realizzata con gradini in ferro FI 22 ad intervalli di cm 20, escluso scavo e riporto	cad	3,00	490,63	1.471,89				
	D.3560.1010.04	POZZETTO PREFABBRICATO in conglomerato cementizio vibrato, senza sifone e senza copertina, dato in opera per fognature e scarichi in genere; compreso: la fornitura del manufatto, il trasporto, lo scarico al punto di installazione e la posa in opera con la sigillatura delle giunzioni al pozzetto delle tubazioni in entrata e in uscita; escluso lo scavo, il riporto, l'eventuale sottofondo o rifianco in calcestruzzo; valutato per ciascun pozzetto posto in opera e per le seguenti dimensioni interne di lunghezza, di larghezza e di profondità: dimensioni interne 60x60x60 cm.	cad	1,00	75,92	75,92				
	D.3025.1010.06	TUBO ACQUA di PVC rigido tipo 311-313 per condotte in pressione per uso irriguo e potabile, dato in opera compresa la fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del piano di posa, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta in gomma, le prove di tenuta idraulica; escluso lo scavo, il sottofondo, il rifianco e ricoprimento con idonei materiali inerti, il riporto del cavo e la fornitura e posa in opera di raccordi, apparecchiature e pezzi speciali. PN 6-Diametro esterno mm 110.	mt	82,00	6,61	542,02				
	D.3025.1010.09	TUBO ACQUA di PVC rigido tipo 311-313 per condotte in pressione per uso irriguo e potabile, dato in opera compresa la fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del piano di posa, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta in gomma, le prove di tenuta idraulica; escluso lo scavo, il sottofondo, il rifianco e ricoprimento con idonei materiali inerti, il riporto del cavo e la fornitura e posa in opera di raccordi, apparecchiature e pezzi speciali. PN 6-Diametro esterno mm 160.	mt	38,05	12,03	457,74			170.479,18	
CAP.2		STRUTTURE PREFABBRICATE								



Cogis	50.000,00	11	03/06/2004
Cogis	9.804,48	13	02/09/2004
Cogis	39.843,05	15	02/11/2004
Cogis	7.526,28	16	02/12/2004
Cogis	44.517,33	1	11/03/2005
Cogis	15.007,07	2	01/07/2005

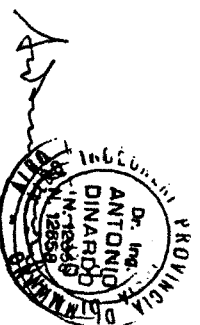
		OPERE REALIZZATE										
DESCRIZIONE DELLE VOCI DI SPESA		unità misura	Quantità	Pr. Unitario	Importo parziale	Totale di sezione	Totale di sezione	Totale di capitolo	Formazione			
Capitolo	Rif. Prezzario Opere Pubbliche Regione Sardegna					€	Euro	Euro	Data	Importo	n. fattura	data fattura



Costruzioni
di Baire Pardo 5.000,00 3 14/03/2005
Costruzioni
di Baire Pardo 5.000,00 9 11/05/2005

Antonio Dinardo

DESCRIZIONE DELLE VOCI IN SPESA		OPERE REALIZZATE						FATTURAZIONE		
Capitolo	Rif. Prezzario Opere Pubbliche Regione Sardegna	Quantità	Pr. Unitario	Importo parziale	Totale di sezione	Totale di sezione	Totale di capitolo	Data	Importo	a. fattura data fattura
CAP. 3.3	IMPIANTO ELETTRICO				€	Euro	Euro			
Fornitura e posa in opera di impianto elettrico composto da:										
- 1 quadro elettrico generale comprensivo di ampiezza, interruttori, contattori e differenziale di conformità										
- cavi e condotti in acciaio zincato										
- tubazioni rigide e guaine protettive										
- pannello presa uso industriale e uffici										
- cavi illuminanti per interno, esterno e uffici										
- conduttori in rame multipolari										
- cavi posti presso De 120 e linee di alimentazione										
- impianto di messa a terra										
- impianto di climatizzazione uffici										
- quadro a bassa tensione										
- trasformatore cabina di media tensione										
- quadro di comando										
Fattura di acconto				20.000,00			20.000,00	Celcom	20.000,00	115 01/09/2004
CAP. 3.4	PESA PONTE									
Fornitura e posa in opera di:										
- 1 pesa ponte 16x3 C. digitali portata Kg 60.000										
- 1 vano peso scale standard, digitale, versione pesa veicoli, matricola 001104										
Fattura di acconto				10.000,00			10.000,00	Manca Alberto	10.000,00	21/2005 25/03/2005
CAP. 3.5	TAMPONAMENTO METALLICO SUPERIORE									
Fornitura e posa in opera di:										
- tamponamento realizzato mediante pannelli sandwich spess. 40 mm, a doppia facciata, alluminio e isolata con schiuma poliuretanica										
- struttura portante pannello realizzata con profili del tipo HEA e omega FE 430										
- zincatura calda, compressa bulloneria										
- scossaline perimetrali in acciaio										
- infissi tipo vetrate motorizzate										
- porte legittimate REI 180										
- serrande avvolgibili										
- infissi e cancelli in acciaio zincato e con tamponatura in pannello sandwich da 25 mm										
Fattura di acconto				15.000,00			15.000,00	Corporatore Noesardi	15.000,00	105 18/03/2005

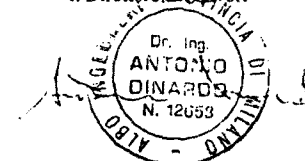


		DESCRIZIONE DELLE VOCI DI SPESA		OPERE REALIZZATE						
Capitolo	Rif. Prezzario Opere Pubbliche Regione Sardegna		unità misurata	Quantità	Pr. Unitario	Importo parziale	Totale di sezione	Totale di sezione	Totale di capitolo	Fatturazione
							£	Euro	Euro	Ditta Importo n. fattura data fattura
CAP. I		SPESA GENERALI								
		Contributo relativo al COSTO DI COSTRUZIONE e OPERE DI URBANIZZAZIONE				3.708,27				Comune di S. Giusta 3.708,27
		Acconto progettazione impianto biodiesel				3.920,00				Ing. Cagianelli Sergio 3.920,00 24 12/09/2003
		1° Stato d'avanzamento progettazione impianto biodiesel				5.100,00				Ing. Cagianelli Sergio 5.100,00 26 29/10/2004
		Indagini geognostiche e geotecniche				2.330,00				Geosardegna 2.330,00 20/B 16/12/2003
		Assistenza, direzione e relazione geologico tecnica su indagini geognostiche e geotecniche				795,60				Dott. Geol. Piredda A. 795,60 25/A 16/12/2003
		Coordinamento progetto				2.652,00				Dott. Cuccu G. 2.652,00 18 21/10/2002
						5.000,00				Dott. Cuccu G. 5.000,00 14 26/08/2004
		Progettazione e Direzione Lavori				2.500,00				Forma Sardegna 2.500,00 03/bis 05/08/2002
						5.000,00				Forma Sardegna 5.000,00 02/2003 01/08/2003
						6.000,00				Forma Sardegna 6.000,00 05/2004 10/06/2004
						5.000,00				Forma Sardegna 5.000,00 07/2004 24/08/2004
						5.000,00				Forma Sardegna 5.000,00 02/2005 14/02/2005
		Legge 494				1.836,00				Ing. Piredda Bachisio 1.836,00 17-2004 30/08/2004
						2.448,00				Ing. Piredda Bachisio 2.448,00 01-2005 11/01/2005
						2.448,00				Ing. Piredda Bachisio 2.448,00 06-2005 20/05/2005
		Fiduciussione				2.155,00				almerighi 2.155,00 03/05/2004
		Fiduciussione				2.155,00			58.047,87	almerighi 2.155,00 02/05/2005
		TOTALE GENERALE							554.996,22	

Il Committente

CONSORZIO SARDO CEREALI
IL PRESIDENTE

Il Direttore dei Lavori



RENDICONTAZIONE PROGETTO PROBIO AL 24.10.2007

	Sp. Prev.	1° S.A.L.	2° S.A.L.	3° S.A.L.	TOTALE	%	Da spend.
Opere edili e assim.li							
TMC		28.314,19	3.400,23		31.714,42		
COGIS		68.340,07	106.893,83		175.233,90		
NOSSARDI			15.000,00	32.500,00			
APPALTI COST. GEN.							
TOTALE VOCE	411.689,51	96.654,26	110.294,06	✓ 32.500,00	239.448,32	58,16	172.241,19
Struttura prefabbricata							
CONSULTECNA		135.000,00			135.000,00		
TOTALE VOCE	135.000,00	135.000,00	0,00		135.000,00	100	0,00
Imp. estrazione olio							
TOTALE VOCE	285.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	285.000,00
Impianto Transester.ne							
BAIRE			100.000,00	✓ 37.000,00	137.000,00		
TOTALE VOCE	455.650,16	0,00	100.000,00	✓ 37.000,00	137.000,00	30,07	318.650,16
Impianto elettrico							
CELCOM			20.000,00	✓ 6.944,44			
TOTALE VOCE	85.500,00	0,00	0,00	✓ 6.944,44	6.944,44	8,12	78.555,56
Impianto antincendio							
BAIRE			10.000,00		10.000,00		
TOTALE VOCE	17.500,00	0,00	10.000,00	0,00	10.000,00	57,14	7.500,00
Lab. controlli/inform.							
TOTALE VOCE	46.291,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46.291,52
Peso bilico stradale							
MANCA			10.000,00				
TOTALE VOCE	25.564,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25.564,62
Promo/divulgazione							
TOTALE VOCE	38.000,00	0,00	0,00		0,00	0,00	38.000,00
Spese generali							
COMUNE S.GIUSTA	3.708,27	3.708,27			3.708,27	100,00	
CONS. INDUSTRIALE				✓ 263,33			
PIREDDA/GEOSARDEGN	3.125,60	3.125,60			3.125,60	100,00	
CAGIANELLI	34.600,00	3.920,00	5.100,00		9.020,00	26,07	
SCANU E.				✓ 5.814,00			
PIRAS S.				✓ 3.251,25			
PIREDDU	11.628,00	1.836,00	4.896,00		6.732,00	57,89	
FORMA	36.000,00	18.500,00	5.000,00	✓ 5.000,00	28.500,00	79,17	
SIC	4.310,00	2.155,00	2.155,00		4.310,00	100,00	
CUCCU	22.500,00	7.752,00		✓ 5.100,00	12.852,00	57,12	
TOTALE VOCE	150.000,00	40.996,87	17.151,00	19.428,58	77.576,45	51,72	72.423,55
TOTALE	1.650.195,81	272.651,13	237.445,06	95.873,02	606.969,21	36,72	1.044.226,60

	FATTURE PRESENTATE AL II° SAL COLLAUDATE MA NON LIQUIDATE
	S.A.L LIQUIDATI
	al netto di fatture conteggiate al 2° sal collaudate ma non liquidate

GLI IMPORTI SUINDIVATI SI INTENDONO AL NETTO D'IVA.

IMPORTO PROGETTO BIO DIESEL	1.650.195,81
FINANZIAMENTO IN CONTO CAPITALE	1.495.798,62
CAPITALE PROPRIO	154.397,18

RIEPILOGO	
TOTALE SPESA SOSTENUTA	606.939,21
FATTURE NON COLLAUDATE	45.000,00
TOTALE RENDICONTATO	650.939,21
TOTALE EROGATO	779.339,09
CAPITALE EROGATO E NON RENDICONTATO	128.399,88

COSTRUZIONI

di Baire Paolo

impianti industriali - civili - agricoli

Capoterra 01/03/06

Spett.le CO.SA.CER.
CONSORZIO SARDO CEREALI
S.S.131 km 40.900
09025 SANLURI (CA)
P.I. 02302750928

B.B. su c/c INTESA BCI Ag. Capoterra
n. 724578201/71 ABI 03069 CAB 44082

Fattura n.04

Vs. dare come III ACCONTO per la parziale fornitura e mezza in opera di:

Un impianto per la produzione di Biodiesel presso il vostro cantiere nella zona Industriale di Oristano, composta da:

N.5 Silos in acciaio AISI 304

2 della portata di 08 mc

1 della portata di 25 mc

2 della portata di 50 mc

Per il blocco lavorazione

37.000,00

Trasporto fino al cantiere e montaggio inclusi

Tot € 37.000,00

Iva 20% € 7.400,00

Totale fattura € 44.400,00

Cod. FORNIT

DATA ARRIVO

Costruzioni BAIRE snc
Via Cagliari, 74 - Tel. (078) 729662
CAPOTERRA (CA)
Partita IVA 02040350924

Baire Paolo

MANCA ALBERTO

Via Monte Zebio, 8 - 09122 CAGLIARI
Telef. E Fax (070) 281039 C.C.I.A.A. N°
Cod. Fisc.: MNC LRT 71C13B354X
Part. IVA: 02155300920
Albo Artigiani N.61599
Registro Ditte N. 165838

2° SAL non C.
INSTALLAZIONE, REVISIONE, MODIFICHE,
ASSISTENZA E MANUTENZIONE DI STADERE
A PONTE, BILICI, BILANCE ELETTRONICHE,
AUTOMATICHE, MECCANICHE DI QUALSIASI
PORTATA.

Spett.le
CONSORZIO SARDO CEREALI Srl
S.S. 131 Km 40,900

Data 25.03.2005

FATTURA N. 21/2005

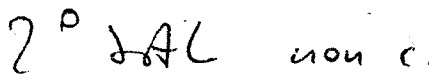
09025 SANLURI (CA)

Vs/ord. N.

P.IVA 02302750928

Pagamento PRESENTAZIONE FATTURA

DESCRIZIONE	IMPORTO
<p>Vs. dare come acconto per la fornitura e posa in opera del seguente materiale, installato c/o il Vs. stabilimento in Zona Industriale ORISTANO:</p> <ul style="list-style-type: none">- n° 01 SP-D PESA A PONTE 16X3 C. DIGITALI PORTATA Kg 60000- n° 01 VISORE PESO ISCALE STANDARD DIGITALE VERSIONE PESA VEICOLI CON STAMPANTE TM-295 <p>MATRICOLA: 001104</p> <p>Cod. FORNIT <u>2436 / 86</u> DATA ARRIVO <u>31/3/05</u></p> <p>Importo imponibile € 10.000,00 I.V.A. 20% € 2.000,00 Totale Vs. dare € 12.000,00</p> <p>Per quietanza MANCA ALBERTO UR. ES. DOM. FISC. E L. CONS. DOC. FISC.: Via Monte Zebio, 8 - Tel. 070/281039 09122 - CAGLIARI Cod. Fisc. MNC LRT 71C13 B354X Partita IVA 02155300920 <i>Alberto Manca</i></p> <p>La presente fattura è oggetto esclusivo del contratto n° 21/05 firmato da R.A.S. progetto R.A.S. Prestazione a 245/04 del 25/03/05 Dell'ing. Ag. ROSSANA MANCA - car. di Della Ing. ROSSANA MANCA - car. di Della Ing. ROSSANA MANCA - car. di</p> <p>REGIONE AUTONOMA SARDEGNA CAGLIARI</p>	
	S.E. ed O.



Impianti Elettrici Civili ed Industriali MT. BT. • Sistemi d'allarme e Automazioni

Via Bellini, 32 • S. Gavino Monreale (CA)
P.IVA 02553410925
Tel./Fax 070.9347047 Cell. 348.7576524



Impianti Elettrici Civili ed Industriali MT. BT. - Sistemi d'allarme e Automazione

Destinatario / Intestazione Documento

Co.Sa.Cer. Consorzio Sardo Cereali
S.S. 131 Km 40.900
09025 Sanluri CA

Tipo di Documento

Fattura

Data

01/03/2006

Numero

22

Pagina

1

P.IVA / C.F.

02302750928

Causale del trasporto

Fornitura e installazione

Modalità di pagamento

A VISTA FATTURA

Banca d'appoggio

ABI CAS CC

Descrizione

2° Acconto per l'esecuzione dell'impianto elettrico del capannone adibito ad uso lavorazione semi per l'ottenimento di olio biologico e la produzione di biodiesel nello stabilimento CO.SA.CER. di Santa Giusta (OR).

Riferimento Contratto d'Appalto del 05/08/2004

Prezzo Netto IVA

6.944,44

20

C.E.L. COM
Impianti Elettrici
Via Sella, 22 09025 Sanluri (CA)
Tel. 070/9347047
Fax 070/9347048
C.F. 02302750928

Cod. Fornit

Data Arrivo

9075/78
31/12/06

Imponibile

6.944,44

% IVA

20

Imposta

1.388,89

Esenzioni

Totale Imponibile

6.944,44

Totale Imposta

1.388,89

Totale Esente

Totale documento

8.333,33

Scadenze

01/08/2006-8.333,33

Netto a pagare

8.333,33

Annotazioni

SINGERT



COSTI COSTRUZIONE

**INDICE DEL COSTO DI COSTRUZIONE
DI UN CAPANNONE TIPO PER USO INDUSTRIALE**

A - INDICE GENERALE

Anno	I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	Media
base 1980 = 100					
1978 indice generale	61,73	63,51	67,18	69,38	65,43
1979 indice generale	72,81	76,06	82,71	87,88	79,87
1980 indice generale	92,30	97,60	102,30	107,70	100,03
1981 indice generale	115,40	121,30	125,30	132,70	123,68
1982 indice generale	137,78	142,00	146,60	150,30	144,20
1983 indice generale	154,40	158,40	164,30	167,90	161,25
1984 indice generale	172,10	174,90	177,40	180,30	176,20
1985 indice generale	186,60	192,50	195,00	197,50	192,90
1986 indice generale	197,70	201,00	204,80	205,10	201,40
1987 indice generale	206,50	210,60	212,30	220,70	212,53
1988 indice generale	223,80	228,30	229,00	232,40	228,38
1989 indice generale	235,90	241,00	245,50	251,20	243,40
1990 indice generale	262,80	267,60	270,70	275,60	269,18
base 1990 = 100					
1991 indice generale	103,30	105,80	109,50	110,70	107,30
1992 indice generale	111,30	112,30	113,50	115,10	113,05
1993 indice generale	116,80	117,30	117,60	117,90	117,40
1994 indice generale	120,70	121,00	121,60	121,60	121,20
1995 indice generale	123,20	124,80	125,00	125,10	124,50
base 1995 = 100					
1996 indice generale	100,80	101,10	102,80	103,30	102,00
1997 indice generale	103,50	104,10	105,40	105,90	104,70
1998 indice generale	102,90	103,60	104,60	104,70	104,00
1999 indice generale	104,50	105,20	105,80	106,20	105,40
2000 indice generale	107,70	108,30	109,00	109,80	108,70
2001 indice generale	111,00	111,40	111,90	112,30	111,65
2002 indice generale	115,20	115,60	116,20	116,40	115,90
2003 indice generale	119,60	120,20	120,00	120,20	120,00
2004 indice generale	122,80	125,10	126,60	127,30	125,50
2005 indice generale	128,30	130,00	130,60	131,00	129,98
2006 indice generale	131,30	133,10	133,70	134,60	133,18
2007 indice generale	136,80	137,80	138,40	139,10	138,03
2008 indice generale	140,30	141,30	144,80	144,80	142,80

 B - INDICI TRIMESTRALI
(IV Trimestre 2008)

GRUPPI	Base 1995 = 100		Incrementi % IV Trim. 2008 su:	
	III Trim. 2008	IV Trim. 2008	III Trim. 2008	IV Trim. 2007
Indice generale	144,8	144,8	—	4,10
Mano d'opera	141,8	142,2	0,28	4,64
Materiali	145,8	144,9	-0,62	2,84
Trasporti e noli	151,3	152,3	0,66	5,76

 B - INDICI TRIMESTRALI
(III Trimestre 2008)

GRUPPI	Base 1995 = 100		Incrementi % III Trim. 2008 su:	
	II Trim. 2008	III Trim. 2008	II Trim. 2008	III Trim. 2007
Indice generale	141,3	144,8	2,48	4,62
Mano d'opera	136,1	141,8	4,19	5,74
Materiali	144,3	145,8	1,04	3,26
Trasporti e noli	149,0	151,3	1,54	5,22



Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale
Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura - Oristano
Via Cagliari n. 276 - (Tel. 0783-3081)

Nº: 3196

Oristano, 25 MAR. 2004

Ns. Prot 68/04 del 29/03/2004

Al Dott. Giovanni SABA
c/o Consorzio Sardo Cereali a.r.l., S.S. 131 Km 40,900 Sanluri (CA)

Oggetto: Invio determinazione n° 145 /2004 del 11.03.04 relativa alla realizzazione del
progetto " Fog'e Coiscu" per la produzione di biodisel - ANTICIPAZIONE

*Nel trasmetterVi in allegato copia della determinazione citata a margine, si
comunica che la stessa è stata trasmessa alla Ragioneria Regionale per gli adempimenti
di competenza. Sarà nostra cura, non appena possibile, comunicarVi gli estremi relativi
alla registrazione dell'impegno o gli eventuali rilievi.*

Cordiali saluti.

Il Direttore del Servizio
(Dott. Roberto Meloni)

RM



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale
Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano

DETERMINAZIONE N° 145 / 2004

Oggetto: Programma Nazionale PROBIO; realizzazione del progetto "Fog'e Coiscu" per la produzione di biodisel - Impegno dello stanziamento a favore della ditta Consorzio Sardo Cereali a.r.l., ubicato S.S. 131 Km 40,900 Sanluri (CA) P. IVA 023022750928, rappresentata dal dott. Giovanni Saba nato a Serrenti il 12.03. 1949 cod fiscale SBAGNN49C12I667Y in qualità di presidente e rappresentante legale.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO lo statuto Speciale della Sardegna e relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. n° 1 del 07/01/1977 e successive modificazioni e integrazioni, recanti norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;

VISTO il Decreto Legislativo n° 74 del 09/03/1998 che reca le modifiche in materia di controllo della Corte dei Conti sugli atti amministrativi della Regione;

VISTA la L.R. n° 31 del 13/11/1998, concernente la disciplina del personale Regionale e l'organizzazione degli Uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali n° 385/P del 15/03/2002 con il quale il Dott. Roberto Meloni è stato nominato Direttore del Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano;

VISTA la legge 2 dicembre 1998 n° 423 concernente "Interventi strutturali e urgenti nel settore agricolo e zootecnico" di cui all'art. 3 comma 4 recante la realizzazione di un programma nazionale di "Biocombustibili" ;

VISTO il Decreto n°17967 del 31.12.01 del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali con il quale è stato disposto l'impegno a favore della Regione Sardegna

della somma di € 495.798,04 per la realizzazione del progetto "Fog'e Coiscu", nell'ambito del Programma Nazionale PROBIO;

VISTO il Decreto n° 0047791/2001 del Ministero dell' Economia e delle Finanze, con il quale è stata disposta l'assegnazione alla RAS di risorse statali pari ad un importo di € 7.451.463,00 per il finanziamento di attività ai sensi dell'articolo 3 della legge 499/99;

VISTA la deliberazione della G.R. n° 20/24 del 09.07.03, con la quale è stata disposta, per la realizzazione del progetto Fog'e Coiscu, nell'ambito del Programma Nazionale PROBIO, l'assegnazione di una somma di € 1.495.798,62 di cui:
€ 495.798,62 assegnati alla R.A.S. dal Programma Nazionale PROBIO;
€ 1.000.000,00 proveniente dai trasferimenti di cui al citato decreto ministeriale n° 0047791/2001;

VISTO il Decreto dell'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio del 23.09.03 n° 185/B, concernente "Finanziamenti statali per la realizzazione del programma regionale PROBIO", con il quale è stata iscritta la somma di € 1.495.798,62 in conto dei capitoli 23287/23288 - U.P.B. E06.082 e sui capitoli 06435/06436 - U.P.B. S 06.086;

VISTA la convenzione stipulata in data 19.12.03 tra l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale e il Consorzio Sardo Cereali a.r.l., prescelto dalla Regione Sardegna come Soggetto attuatore;

VISTO il decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 290/2004 del 08/03/2004 con cui, ai sensi della Deliberazione della G.R. n. 20/24 del 09/07/2003, è approvata la suddetta convenzione;

VISTA la nota del Direttore Generale del 24.6.2002 prot. n° 13637, con la quale è stata trasmessa la Deliberazione della Giunta Regionale n° 19/23 del 17.06.2002 concernente il controllo preventivo di legittimità della Corte dei Conti sugli atti amministrativi della Regione Sardegna alla luce della riforma del Titolo V della Costituzione recata dalla L.C. n° 3/2001;

VISTA la relazione istruttoria a firma della Dott. Rossana Manca, dalla quale risulta che a seguito della compiuta istruttoria, le opere comprese nel progetto esecutivo curato dal Soggetto attuatore di cui alla predetta convenzione e allegato alla presente determinazione, sono meritevoli di approvazione sotto il profilo tecnico ed economico per gli importi di spesa appresso specificati;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del citato progetto esecutivo e all'assunzione dell'impegno, per la sua esecuzione, delle somme di competenza dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, definite dalla convenzione in € 1.495.798,62.

DETERMINA

- art 1)** Di approvare il progetto esecutivo di cui alle premesse per una spesa complessiva ammessa di euro 1.650.195,81 e di concedere al Consorzio Sardo Cereali a.r.l. ubicato S.S. 131 Km 40,900 Sanluri (CA) P. IVA 023022750928, rappresentata dal dott. Giovanni Saba nato a Serrenti il 12.03.1949, cod. fiscale SBA-GNN49C12I667Y, in qualità di presidente e rappresentante legale, il finanziamento, altresì descritto nelle premesse, pari a € 1.495.798,62 per l'attuazione dell'intervento costituito dalle seguenti opere e acquisti:

RIEPILOGO GENERALE DI SPESA Per la realizzazione di un impianto pilota per la produzione di Biodiesel	
DESCRIZIONE	SPESA PREVISTA IN EURO
Opere edili ed assimilabili	411.689,51
Struttura prefabbricata	135.000,00
Impianto per estrazione olio (compreso trasporto e montaggio)	285.000,00
Impianto di transesterificazione olio completo di serbatoi, materie prime e linee di collegamento	455.650,16
Impianto antincendio	17.500,00
Impianto Elettrico (cabina, quadri, collegamenti alle macchine e illuminazione)	85.500,00
Laboratorio controlli e informatizzazione	46.291,52
Pesa bilico stradale	25.564,62
Promozione e divulgazione del progetto e dei risultati ottenuti tramite convegni e pubblicazioni	38.000,00
Spese generali totale	150.000,00
a) coordinamento progetto	25.000,00
b) progettazione e direzioni lavori edili	40.000,00
c) progettazione impianto di transesterificazione	20.000,00
d) direzione lavori e montaggio impianti	20.000,00
e) costi fideiussione per anticipo finanziamento	12.000,00
f)costi collaudo finale	8.000,00
g) costi comitato tecnico	25.000,00
totale	1.650.195,81

- art 2)** L'impegno graverà sulla UPB S 06.086 "Miglioramento della competitività dei sistemi agricoli nella provincia di Oristano" nei capitoli n° 06435/R e n° 06436/R del corrente esercizio finanziario, rispettivamente, per un importo pari a € 495.798,62 e a € 1.000.000,00;

- art 3)** Secondo le modalità previste dalla citata convenzione tra l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale e il Consorzio Sardo Cereali a.r.l. è erogabile una anticipazione di € 269.243,00 pari al 18% del previsto stanziamento regionale; preliminarmente all' erogazione dell'anticipazione, il beneficiario deve prestare, a garanzia della somma anticipata, apposita cauzione costituita da fidejussione assicurativa o bancaria pari al 100% dell'importo effettivamente

anticipato; detta cauzione dovrà riportare la seguente clausola "la presente polizza rimarrà operante fino al rilascio di dichiarazione liberatoria da parte dell'Ente garantito, senza che possa essere opposto al medesimo il mancato pagamento dei premi ordinari o di quelli supplementi relativi ai periodi di maggiore durata della polizza stessa" ;

art 4) Per ogni ulteriore acconto dovrà richiedersi l'accertamento di regolare esecuzione delle opere e degli impianti realizzati: tale accertamento dovrà essere svolto dalla Commissione d'accertamento di regolare esecuzione all'uopo nominata, che dovrà svolgere anche l'accertamento finale; tali accertamenti in corso d'opera svincoleranno il corrispondente importo del valore della fidejussione.

Sull'importo di volta in volta svincolato, si potrà procedere alla liquidazione di quote di anticipazione corrispondenti al valore dei lavori accertati, fino al 90% dei lavori totali.

art 5) Il saldo di € 149.579,87 pari al 10% della quota regionale del fabbisogno complessivo, sarà liquidato a seguito di presentazione di rendicontazione tecnico-contabile a firma della direzione dei lavori e previo accertamento di regolare esecuzione da parte della citata Commissione di Verifica, nonché previa presentazione, da parte del responsabile scientifico, di apposita relazione finale tecnico scientifica.

art.6) Le opere dovranno essere ultimate e le attrezzature acquistate ed installate entro diciotto mesi dalla stipula della citata convenzione; eventuali necessarie proroghe, dovute a cause oggettive contingenti e non prevedibili al momento della stipula della convenzione, saranno concordate con il funzionario responsabile del progetto dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale e del Direttore del Servizio dell'Agricoltura di Oristano. Nel caso di mancata o parziale esecuzione e/o mancato accertamento delle opere o delle forniture previste in progetto, il Soggetto Attuatore dovrà restituire all'Amministrazione Regionale, in misura proporzionale ai lavori non realizzati e non accertati, le anticipazioni percepite maggiorate del cumulo di interessi calcolati al tasso legale, con decorrenza dalla data di estinzione del mandato di pagamento, ai sensi degli articoli 1224,1282,1284 del Codice Civile.

art 7) I contributi per stati di avanzamento e il saldo saranno liquidati, dopo accertamento di avvenuta esecuzione delle opere e delle forniture in base alla spesa che risulterà dall'applicazione dei prezzi approvati in concessione, con l'obbligo di documentazione con fatture debitamente quietanzate e munite di dichiarazione liberatoria. L'obbligo della documentazione della spesa sussiste anche per gli oneri di progettazione, direzione lavori, collaudi e oneri vari.

art 8) Al Soggetto attuatore è fatto obbligo:

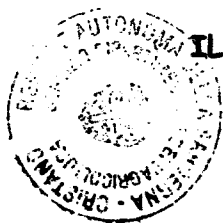
- a) di destinare gli impianti e le attrezzature acquistate alle attività successive ed allo sviluppo della filiera per almeno 6 anni dalla data di accertamento di regolare esecuzione;
- b) di produrre, in sede di accertamento finale in copia, l'atto di proprietà dell'aria di sedime;
- c) di produrre, in sede di accertamento finale, in copia il certificato di agibilità/usabilità dei fabbricati realizzati, ovvero copia della richiesta con gli estremi di ricezione (protocollo e data) da parte del Comune e dichiarazione di conformità del Direttore dei lavori;
- d) di richiedere le concessioni, autorizzazioni o licenze prima dell'esecuzione di opere per le quali esse siano prescritte e di non procedere ai relativi lavori prima del loro ottenimento; tali autorizzazioni, concessioni o licenze saranno prodotte in sede di accertamento finale o parziale;
- e) di realizzare in conformità alle norme di cui alla legge 05/03/1999, n° 46 gli impianti elettrici e di produrre la documentazione atta a dimostrare che gli stessi sono stati installati da ditta abilitata ai sensi della citata normativa;
- f) di produrre ogni altra documentazione eventualmente prescritta (es. certificazione VV.FF. per la prevenzione incendi o documento equivalente, collaudo statico delle strutture portanti, etc.);
- g) di produrre uno stato d' esecuzione del progetto entro 15 giorni dal termine di ciascun trimestre solare e di produrre altresì una relazione dettagliata sullo stato delle attività e per il periodo di cui alla lettera a) del presente articolo entro 60 giorni dal decorrere di ciascun anno del suddetto periodo.

Per quanto non previsto dalla presente determinazione, si rimanda alla Deliberazione G.R. n° 20/24 del 09/07/2003 e alla Convenzione del 19/12/2003;

art 9) Il Soggetto attuatore è responsabile per qualunque danno che, in conseguenza della esecuzione e dell'esercizio delle opere, venga eventualmente arrecato a persone o a cose ed a beni pubblici o privati, restando l'Amministrazione indenne da qualsiasi azione o molestia.

Art 10) Il presente provvedimento non è soggetto al controllo preventivo della Corte dei Conti come da Deliberazione della Giunta Regionale n° 19/23 del 17.06.2002.

11 MAR. 2004



IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Dott. Roberto Meloni



Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale
Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura - Oristano
Via Cagliari n. 276 - (Tel. 0783-3081)

Nº: 15003

Oristano,

14 DIC. 2004

Prot 338/04 del 20/12/2004

Al Dott. Giovanni SABA
c/o Consorzio Sardo Cereali a.r.l., S.S. 131 Km 40,900 Sanluri (CA)

Al Banco di Sardegna sede legale,
viale Bonaria, 33- Cagliari

Al Banco di Sardegna,
sede amministrativa e direzione generale,
viale Umberto, 36 - Sassari

e. p.c. Al Direttore Generale
dell'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale
Cagliari

Oggetto: Programma Nazionale Probio - progetto "Fog'e Coiscu" per la produzione di biodisel. Invio determinazione n° 1262 /2004 del 07.12.04 relativa all'anticipazione del secondo acconto. *nel 1° SAC*

Si notifica la determinazione citata a margine e allegato; si comunica inoltre che la stessa è stata trasmessa alla Ragioneria Regionale per gli adempimenti di competenza.

Distinti saluti.



Il Direttore del Servizio
Dott. Roberto Meloni



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Assessorato Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale
Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano

DETERMINAZIONE N° 1262/2004

Oggetto: Programma Nazionale PROBIO; realizzazione del progetto "Fog'e Coiscu" per la produzione di biodiesel - ~~Determinazione di concessione n° 145/2004 del 11.03.2004.~~
Anticipazione secondo acconto.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO lo statuto Speciale della Sardegna e relative norme di attuazione;

VISTA la L.R. n° 1 del 07/01/1977 e successive modificazioni e integrazioni, recanti norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;

VISTO il Decreto Legislativo n° 74 del 09/03/1998 che reca le modifiche in materia di controllo della Corte dei Conti sugli atti amministrativi della Regione;

VISTA la L.R. n° 31 del 13/11/1998, concernente la disciplina del personale Regionale e l'organizzazione degli Uffici della Regione;

VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali n° 385/P del 15/03/2002 con il quale il Dott. Roberto Meloni è stato nominato Direttore del Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano;

VISTA la legge 2 dicembre 1998 n° 423 concernente "Interventi strutturali e urgenti nel settore agricolo e zootecnico" di cui all'art. 3 comma 4 recante la realizzazione di un programma nazionale di "Biocombustibili";

VISTO il Decreto n°17967 del 31.12.01 del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali con il quale è stato disposto l'impegno a favore della Regione

Sardegna della somma di € 495.798,04 per la realizzazione del progetto "Fog'e Coiscu", nell'ambito del Programma Nazionale PROBIO;

VISTO il Decreto n° 0047791/2001 del Ministero dell' Economia e delle Finanze, con il quale è stato disposto l'assegnazione alla RAS di risorse statali pari ad un importo di euro 7.451.463,00 per il finanziamento di attività ai sensi dell'articolo 3 della legge 499/99;

VISTA la deliberazione della G.R. n° 20/24 del 09.07.03, con la quale è stata disposta, per la realizzazione del progetto Fog'e Coiscu, nell'ambito del Programma Nazionale PROBIO, l'assegnazione di una somma di euro 1.495.798,62 di cui: euro 495.798,62 assegnati alla R.A.S. dal Programma Nazionale PROBIO; euro 1.000.000,00 proveniente dai trasferimenti di cui al citato decreto ministeriale n° 0047791/2001;

VISTO il Decreto dell'Assessore della Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio del 23.09.03 n° 185/B, concernente "Finanziamenti statali per la realizzazione del programma regionale PROBIO", con il quale è stata iscritta la somma di euro 1.495.798,62 in conto dei capitoli 23287/23288 - U.P.B. E06.082 e sui capitoli 06435/06436 - U.P.B. S 06.086;

VISTA la convenzione stipulata in data 19.12.03 tra l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale e il Consorzio Sardo Cereali a.r.l., prescelto dalla Regione Sardegna come Soggetto attuatore;

VISTO il decreto dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale n. 290/2004 del 08/03/2004 con cui, ai sensi della Deliberazione della G.R. n. 20/24 del 09/07/2003, è approvata la suddetta convenzione;

VISTA la nota del Direttore Generale del 24.6.2002 prot. n° 13637, con la quale è stata trasmessa la Deliberazione della Giunta Regionale n° 19/23 del 17.06.2002 concernente il controllo preventivo di legittimità della Corte dei Conti sugli atti amministrativi della Regione Sardegna alla luce della riforma del Titolo V della Costituzione recata dalla L.C. n° 3/2001;

VISTA La determinazione del Direttore del Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano n° 145 /2004 del 11.03.2004, con la quale è stato concesso al Consorzio Sardo Cereali a.r.l. ubicato S.S. 131 Km 40,900 Sanluri (CA) P. IVA 023022750928, rappresentata dal dott. Giovanni Saba nato a Serrenti il 12.03.1949, cod. fiscale SBAGNN49C12I667Y, in qualità di presidente e rappresentante legale, il finanziamento pari a euro 1.495.798,62 per l'attuazione dell'intervento costituito dalle seguenti opere e acquisti:

RIEPILOGO GENERALE DI SPESA Per la realizzazione di un impianto pilota per la produzione di Biodiesel	
DESCRIZIONE	SPESA PREVISTA IN EURO
Opere edili ed assimilabili	411.689,51
Struttura prefabbricata	135.000,00
Impianto per estrazione olio (compreso trasporto e montaggio)	285.000,00
Impianto di transesterificazione olio completo di serbatoi, materie prime e linee di collegamento	455.650,16
Impianto antincendio	17.500,00
Impianto Elettrico (cabina, quadri, collegamenti alle macchine e illuminazione)	85.500,00
Laboratorio controlli e informatizzazione	46.291,52
Pesa bilico stradale	25.564,62
Promozione e divulgazione del progetto e dei risultati ottenuti tramite convegni e pubblicazioni	38.000,00
Spese generali totale	150.000,00
a) coordinamento progetto	25.000,00
b) progettazione e direzioni lavori edili	40.000,00
c) progettazione impianto di transesterificazione	20.000,00
d) direzione lavori e montaggio impianti	20.000,00
e) costi fidejussione per anticipo finanziamento	12.000,00
f) costi collaudo finale	8.000,00
g) costi comitato tecnico	25.000,00
totale	1.650.195,81

VISTA la determinazione n° 337/2004 del 19.05.04 del Direttore del Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano concernente il pagamento, a favore del Consorzio Sardo Cereali a.r.l. ubicato S.S. 131 Km 40,900 Sanluri (CA) P. IVA 023022750928, rappresentata dal dott. Giovanni Saba nato a Serrenti il 12.03.1949, cod. fiscale SBAGNN49C12I667Y, in qualità di presidente e rappresentante legale, della somma di euro 269.243,00 a titolo di primo acconto pari al 18% dello stanziamento regionale;

VISTA la domanda del 13.09.04 , prot. n° 8853, con la quale il soggetto attuatore ha richiesto l'accertamento stato di avanzamento dei lavori (1° SAL) ;

VISTA la nota del Direttore Generale dell' Assessorato Agricoltura e Riforma Agro Pastorale del 13.10.04, prot. 247333, concernente la nomina di incarico all'Ing. Francesco Annis in qualità di collaudatore dello stato di avanzamento dei lavori;

VISTO il verbale di verifica parziale relative al 1° SAL redatto dall'Ing. Francesco Annis in data 23.10.04 in cui il valore dei lavori accertati è pari a euro 272.651,13;

VISTA la relativa nota di trasmissione a firma del supervisore e responsabile tecnico P.A Alessandro Assiero Brà n° 28169 del 06/12/04.

VISTO l'atto notarile, redatto dal Dott. Ibba Franco, notificato presso il Tribunale di Cagliari sezione di Sanluri in data 28.10.04, stipulato tra Co.Sa.Cer e il BANCO DI SARDEGNA s.p.a., (con sede legale in Cagliari, viale Bonaria 33 codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Cagliari 01564560900 partita Iva 01577330903, sede amministrativa e direzione generale in Sassari viale Umberto 36), concernente la cessione del credito pari a euro 1.226.555,62 che il Co.Sa. Cer vanta nei confronti della Regione Autonoma della Sardegna, quale residua porzione del finanziamento complessivo di euro 1.495.798,62 per l'attuazione dell'intervento per la realizzazione del progetto Fog'e Coiscu, approvato con la già menzionata determinazione n° 145/2004 emessa dal Direttore del Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano;

PRESO ATTO che la cessione è fatta ed accettata pro solvendo con tutti i privilegi, garanzie reali e personali e gli altri accessori, pertanto le somme che si renderanno esigibili a favore del CO.Sa. Cer verranno esclusivamente pagate al BANCO DI SARDEGNA s.p.a. mediante accredito sul conto corrente 99999 ABI 01015 CAB 43970 in essere presso Banco di Sardegna filiale di Sanluri;

DETERMINA

- art 1)** E' autorizzato il pagamento a favore del Consorzio Sardo Cereali a.r.l. ubicato S.S. 131 Km 40,900 Sanluri (CA) P. IVA 023022750928, rappresentata dal dott. Giovanni Saba nato a Serrenti il 12.03.1949, cod. fiscale SBAGNN49C12I667Y, in qualità di presidente e rappresentante legale, della somma di euro 272.651,13 pari al valore dei lavori accertati;
- art 2)** Al pagamento della predetta somma si farà fronte con i fondi impegnati con propria determinazione n°145/2004 del 11.03.04 vistata dalla ragioneria Regionale impegno n° 001/R del 30.04.04 stanziamento 2003 capitolo 06435/R a carico dell' UPB S 06.086 "Miglioramento della competitività dei sistemi agricoli nella provincia di Oristano";
- art 3)** E' liquidata a favore del BANCO DI SARDEGNA s.p.a. con sede legale in Cagliari, viale Bonaria, 33 codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Cagliari 01564560900 partita Iva 01577330903, sede amministrativa e direzione generale in Sassari viale Umberto 36, la somma di euro 272.651,13 pro solvendo a favore del Consorzio Sardo Cereali a.r.l. ubicato S.S. 131 Km 40,900 Sanluri (CA) P. IVA 023022750928;

- art 4) Al pagamento della predetta somma si provvederà mediante accreditamento sul conto corrente bancario 99999 ABI 01015 CAB 43970 intestato a Banco di Sardegna in essere presso il Banco di Sardegna filiale di Sanluri ;
- art 5) Il Consorzio Sardo Cereali e il Banco di Sardegna forniranno documentazione della destinazione dei fondi derivanti dal presente provvedimento, con particolare riferimento alle regolazioni delle eccedenze di cui, all'ultimo comma dell'art.1, entro venti giorni dalla quietanza ;
- art 6) L'esecuzione dell'atto di cessione di credito di cui alle premesse e ai precedenti articoli non potrà comportare alcun onere diretto o indiretto per la Regione Autonoma della Sardegna, nè alcuna pertinenza o effetto per partite non direttamente connesse all'esecuzione dell'intervento in concessione, ivi compresi interessi passivi sulle esposizioni del cedente o interessi attivi a favore del cessionario sulle temporanee eccedenze.
- art 7) Tutti i trasferimenti di fondi in attuazione del citato atto di cessione di credito e le informazioni sull'attuazione dell'art. 6 del presente provvedimento dovranno essere analiticamente documentati in sede consuntiva del pertinente stato di avanzamento dei lavori o della liquidazione finale.
- art 8) Restano invariate tutte le altre disposizioni di cui alla determinazione del Direttore del Servizio Ripartimentale di Oristano n° 145/2004 del 11.03.2004;
- art 9) La presente determinazione è trasmessa alla Ragioneria Generale per i provvedimenti di competenza.

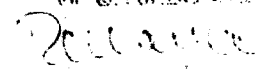
Oristano 7 dicembre 2004

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Dott. Roberto Meloni



LA PRESENTE COPIA, COMPOSTA
DA _____, È CONFORME
ALL'ORIGINALI ESISTENTE PRESSO
QUESTO UFFICIO.

ORISTANO, li 13.12.04
Dott.ssa Agn. ROSSANA MANCINI
VIA Q. FUNZIONALE





Banco di Sardegna S.p.A.

Sede Legale in Cagliari, viale Bonaria, 23 - Sede Amministrativa e Direzione Generale
in Sassari, viale Umberto, 38 - Partita IVA 01577338903 - Codice fiscale e ICI Iscr. al Reg.
Imprese di Cagliari 01584680900 - Capitale Sociale € 147.420.075,00 i.v. - Iscritto all'Albo
della Banche N. 1015.7 - Adesione al fondo interbancario di tutela dei depositi.
GRUPPO BANCARIO SARDEGNA Banca popolare dell'Emilia Romagna

ESTRATTO AL 31/12/05
DEL CONTO CORRENTE
NUMERO 000065007770
PRESSO SANLURI
FOGLIO N. 11

CONTO IN EURO

0000038267

BDEC_SS_172867 09/01/2006 01-03-0A1-013646



01015-0260

CONSORZIO SARDO CEREALI
BANCO DI SARDEGNA SPA
VIA GARIBALDI 1
09025 C.P.24(SANLURI) CA

ABI:01015				BIC: SARDIT3S XXX			
IBAN: COORDINATE BANCARIE INTERNAZIONALI							
PAESE		CIN	COORDINATE BANCARIE NAZIONALI				
		CIN	ABI	CAR	CONTI		
IT		54 0	01015	43970	000065007770		

3° acconto nel 2° SAL

DATA	VALUTA	MOVIMENTI DARE	MOVIMENTI AVERE	DESCRIZIONE OPERAZIONI
31/10/05		200.000,00		SALDO INIZIALE
27/12/05	27/12/05		133.904,49	BONIFICO O/C REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA - FAVORE BANCO DI SARDEGNA S.P.A. DIREZIONE GENER L.02.12.98 N. 423- PRO SOLVENDO A FAVORE DEL CONSORZIO SARDO CEREALI ARL PER REALIZZAZIONE IMPIANTO PILOTA PRO
27/12/05	27/12/05		103.540,47	BONIFICO O/C REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA - FAVORE BANCO DI SARDEGNA S.P.A. DIREZIONE GENER L.02.12.98 N. 423- PRO SOLVENDO A FAVORE DEL CONSORZIO SARDO CEREALI ARL - PER REALIZZAZIONE IMPIANTO PILOTA P
28/12/05	27/12/05	37.444,96		GIROCONTO PARTE NON ANTIC CONTR BIODISEL
31/12/05	31/12/05	18,45		IMPOSTA DI BOLLO QUARTO TRIMESTRE
31/12/05	31/12/05		18,45	GIROCONTO COMPETENZE IMPOSTA DI BOLLO - AL C/C 0260/00023199
31/12/05			0,00	SALDO FINALE

OMBUDESMAN

IL 1° GENNAIO 2006 ENTRA IN VIGORE IL NUOVO "REGOLAMENTO DELL'UFFICIO RECLAMI E DELL'OMBUDESMAN-GIURI' BANCARIO".

LE PRINCIPALI NOVITA', DI ORDINE SOSTANZIALE, RIGUARDANO I SEGUENTI PROFILI:

- 1) I RECLAMI, FORMULATI SEMPRE PER ISCRITTO, DEVONO CONTENERE GLI ESTREMI DEL RICORRENTE, I MOTIVI DEL RECLAMO, LA SOTTOSCRIZIONE O ANALOGO ELEMENTO CHE CONSENTA L'IDENTIFICAZIONE CERTA DEL CLIENTE;
- 2) CON RIFERIMENTO ALLE OPERAZIONI ED AI SERVIZI POSTI IN ESSERE A FAR DATA DAL 1° GENNAIO 2006, POSSONO RICORRERE ALL'OMBUDESMAN-GIURI' BANCARIO TUTTI I CLIENTI E NON PIU' SOLO I CLIENTI CON LA QUALIFICA DI "CONSUMATORI";
- 3) CON RIFERIMENTO ALLE OPERAZIONI E AI SERVIZI POSTI IN ESSERE A FAR DATA DAL 1° GENNAIO 2006, LA COMPETENZA PER VALORE DELL'OMBUDESMAN, FISSATA FINO AL 31 DICEMBRE 2005 NELL'AMMONTARE MASSIMO DI EURO 10.000, VIENE INNALZATA AD EURO 50.000.

IL TESTO INTEGRALE DEL NUOVO REGOLAMENTO E' CONSULTABILE PRESSO QUALSIASI SPORTELLLO DEL BANCO O SULLA HOME PAGE DEL SITO INTERNET WWW.BANCOSARDEGNA.IT (SEZIONE TRASPARENZA) CON POSSIBILITA' DI OTTENERNE COPIA GRATUITAMENTE.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO_PASTORALE

Prot 166/04 del 28/08/2004.

Servizio ripartimentale dell'agricoltura di Oristano

Prot. n. 55254

Oristano, 27 SET. 2007

Raccomandata A.R.

> Al Consorzio Sardo Cereali
S.S. 131, Km. 40,900
09025 Sanluri

E p.c.

- > Al Signor Assessore dell'Agricoltura
e riforma agro-pastorale
- > Al Signor Direttore Generale dell'Agricoltura
e riforma agro-pastorale

Oggetto: Programma nazionale PROBIO, progetto "Fog'e colscu". Deliberazione G.R. n. 20/24 del 9/7/2003. Convenzione RAS/COSACER del 19/12/2003. Trasmissione atti. Determinazione n. 54829/4741 del 19/09/2007.

Si trasmette in allegato la determinazione, n. 54829/4741, del 19/09/2007, avente ad oggetto il diniego di proroga e revoca della determinazione di impegno e concessione n. 145/2004 del 11/3/2004.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio

Roberto Meloni



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano

DETERMINAZIONE n. 54829/4741

Oristano, 19/9/2007

> **CONSORZIO SARDO CEREALI - Sanluri**

Oggetto: Programma nazionale PROBIO, progetto "Fog'e coiscu", Deliberazione G.R. n° 20/24 del 9/7/2003; Convenzione RAS/COSACER del 19/12/2003 – Diniego di proroga e revoca della determinazione di impegno e concessione n° 145/2004 del 11/3/2004.

Norme e atti di riferimento

- Statuto Speciale della Sardegna e relative norme di attuazione;
- L.R. 1/1977 e successive modificazioni e integrazioni, recanti norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, della Presidenza e degli Assessorati Regionali;
- D. Lgs. 74/1998 che reca le modifiche in materia di controllo della Corte dei Conti sugli atti amministrativi della Regione; L.R. 31/1998, concernente la disciplina del personale Regionale e l'organizzazione degli Uffici della Regione;
- D. A. (AA. GG.) 385/P del 15/03/2002 con il quale il Dott. Roberto Meloni è stato nominato Direttore del Servizio Ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano;
- L. 423/1998 concernente "Interventi strutturali e urgenti nel settore agricolo e zootecnico", art. 3 comma 4 recante la realizzazione di un programma nazionali di "Biocombustili";
- D. M. (Agr.) 17967 del 31.12.01 con il quale è stato disposto l'impegno a favore della Regione Sardegna della somma di € 495.798,04 per la realizzazione del progetto "Fog'e Coiscu", nell'ambito del Programma Nazionale PROBIO;
- D. M. (Ec. Fin.) n° 0047791/2001 con il quale è stato disposto l'assegnazione alla RAS di risorse statali pari ad un importo di € 7.451.463,00 per il finanziamento di attività ai sensi dell'articolo 3 della legge 499/99;
- Del. G.R. n° 20/24 del 09.07.03, con la quale è stata disposta, per la realizzazione del progetto Fog'e Coiscu, nell'ambito del Programma Nazionale PROBIO, l'assegnazione di una somma di € 1.495.798,62 di cui: € 495.798,62 assegnati alla R.A.S. dal Programma Nazionale PROBIO ed € 1.000.000,00 proveniente dai trasferimenti di cui al citato D. M. 0047791/2001;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**ASSESSORATO DEL LAVORO, FORMAZIONE PROFESSIONALE,
COOPERAZIONE E SICUREZZA SOCIALE**

Direzione generale

Servizio affari generali, affari istituzionali e interventi in campo sociale

- D. A. (Progr.) n° 185/B del 23.09.03, concernente "Finanziamenti statali per la realizzazione del programma regionale PROBIO ", con cui è stata iscritta la somma di € 1.495.798,62 in conto dei capitoli 23287/23288 - U.P.B. E06.082 sui capitoli 06435/064436 - U.P.B. S 06.086;
- Convenzione stipulata in data 19.12.03 tra l'Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale e il Consorzio Sardo Cereali a.r.l.;
- D. A. (Agr.) n° 290/2004 del 8/3/2004 con cui, ai sensi della Deliberazione della G.R. n° 20/24 del 9/7/2004, è approvato lo schema della suddetta convenzione;
- Nota del Direttore Generale del 24.6.2002 prot. n° 13637, con la quale è stata trasmessa la Del. G. R. n° 19/23 del 17.6.2002 concernente il controllo preventivo di legittimità della Corte dei Conti sugli atti amministrativi della Regione Sardegna alla luce della riforma del Titolo V della Costituzione recata dalla L.C. n° 3/2001;

Atti del procedimento

- Determinazione n° 145/2004 del 11/3/2004 recante impegno e concessione dell'importo di € 1.495.798,62 per l'attuazione del progetto "Fog' e coiscu" di cui all'oggetto a favore del Consorzio Sardo Cereali a.r.l. con sede in Sanluri, S.S. 131 Km 40,900, C.F. 023022750928;
- determinazione n° 337/2004 del 19/5/2004 di pagamento dell'anticipazione di € 269.243,00;
- determinazione n° 1262/2004 del 7/12/2004 di pagamento dell'anticipazione di € 272.251,13;
- determinazione n° 552 del 26/5/2005 di proroga fino al 31/3/2006;
- determinazione n° 1874 del 7/12/2005 di pagamento dell'anticipazione di € 237.444,96;
- determinazione n° 463 del 21/4/2006 di proroga fino al 31/12/2006;
- nota COSACER n° 270/06 del 22/12/2006 acquisita in data 27/12/2006, prot. 12400, recante richiesta di proroga;
- nota SRA n° 12459 del 29/12/2006 recante richiesta di integrazione documentale;
- nota COSACER n° 27/07 del 2/3/2007 acquisita in data 6/3/2007, prot. 11169, recante in allegato la richiesta relazione d'accompagnamento alla domanda di proroga;
- nota SRA n° 26785 del 17/5/2007 recante preavviso di diniego di proroga e di revoca della determinazione di impegno e concessione n° 145/2004 del 11/3/2004;
- nota COSACER n° 89/07 del 13/6/2007 acquisita il 13/6/2007, prot. 33145, recante le osservazioni al preavviso di diniego di proroga e di revoca della determinazione di impegno e concessione n° 145/2004 del 11/3/2004;



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEL LAVORO, FORMAZIONE PROFESSIONALE,
COOPERAZIONE E SICUREZZA SOCIALE

Direzione generale

Servizio affari generali, affari istituzionali e interventi in campo sociale

Premessa

Con la citata nota n° 270/06 del 22/12/2006 acquisita al protocollo in data 27/12/2006, n. 12400, il CO.SA.CER. ha richiesto una proroga, di durata non specificata, al termine dell'intervento di cui all'oggetto.

In merito si deve rilevare, anche tenuto conto delle osservazioni presentate dal CO.SA.CER. a riscontro della nota n° 26785 del 17/5/2007 che preavvisava l'intento dell'amministrazione di negare la proroga:

- che rispetto al termine di diciotto mesi inizialmente stabilito da convenzione e concessione con scadenza il 19/6/2005 erano già state concesse due distinte proroghe, con determinazioni n° 552 del 26/5/2005 e 463 del 21/4/2006 rispettivamente al 31/3/2006 e al 31/12/2006;
- che alla proroga richiesta non possa essere riconosciuto lo scopo di completare l'intervento in tempi certi e senza che siano apportati sostanziali modifiche alla dotazione finanziaria e all'impianto progettuale stabiliti rispettivamente dalla delibera n° 20/24 del 09.07.03 e dalla convenzione;
- che i principali motivi del ritardo nell'attuazione della convenzione e della determinazione di concessione consistono nella mancata esecuzione degli interventi convenzionati da parte delle imprese e dei professionisti incaricati dal CO.SA.CER.; infatti le esigenze di riorganizzazione del soggetto attuatore conseguenti alla prematura scomparsa del presidente pro-tempore, dott. SABA, avevano già concorso a motivare la seconda proroga ai termini dei lavori.

Per quanto precede si ritiene di dover procedere al diniego della predetta proroga.

In conseguenza di quanto sopra, si deve rilevare il mancato adempimento degli impegni assunti dal Consorzio Sardo Cereali con la convenzione di cui all'oggetto e, in particolare, la mancata osservanza dei termini di attuazione della determinazione di concessione n° 145/2004 del 11/3/2004.

Pertanto si ritiene necessario procedere alla revoca della propria determinazione n° 145/2004 del 11/3/2004, col recupero delle somme erogate in attuazione della stessa, ammontanti a complessivi € 778.939,09, e dei relativi interessi di legge, anche mediante riscossione della polizza fidejussoria n° PT 0503765 del 4/4/2004 rilasciata dalla SIC Società Italiana Cauzioni con sede in Roma.

Di tale intendimento, conseguente a quello di denegare la proroga di cui sopra, si era altresì dato preavviso al CO.SA.CER. con la citata nota n° 26785 del 17/5/2007.



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEL LAVORO, FORMAZIONE PROFESSIONALE,
COOPERAZIONE E SICUREZZA SOCIALE

Direzione generale

Servizio affari generali, affari istituzionali e interventi in campo sociale

p.q.m. lo scrivente Direttore del Servizio

DETERMINA

1. E' negata la proroga richiesta con nota n° 270/06 del 22/12/2006 acquisita al protocollo in data 27/12/2006, n. 12400, dal Consorzio Sardo Cereali a.r.l. con sede in Sanluri, S.S. 131 Km 40,900, C.F. 023022750928, dei termini di scadenza della concessione di cui alla propria determinazione n° 145/2004 del 11/3/2004, già fissati al 19/6/2005 e, in ultimo, prorogati al 31/12/2006.
2. E' revocata la propria determinazione di concessione e impegno n° 145/2004 del 11/3/2004.
3. E' disposto il recupero della somma complessiva erogata a titolo di anticipazione di € **778.939,09** e dei relativi interessi di legge ammontanti alla data odierna a € **50.785,45** come calcolati nella tabella allegata, per un importo totale di € **829.724,54**.
Alla restituzione della predetta somma si potrà procedere, entro 30 giorni dal ricevimento della presente, mediante versamento sul **C/C bancario n° 202564 abi 01005 cab 04800**, a favore della Tesoreria Regionale R.A.S. – Banca Nazionale del Lavoro - con la seguente causale: **"P.F. EC362.023 U.P.B. E362.004 C.G. 3230 – CO.SA.CER. restituzione somme e interessi"**. In mancanza, si dovrà procedere alla riscossione della polizza n° PT 0503765 del 4/4/2004 rilasciata dalla SIC Società Italiana Cauzioni con sede in Roma e ad ogni altra forma di esazione coattiva.
4. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Direttore generale dell'Assessorato dell'Agricoltura e riforma agro-pastorale o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale rispettivamente entro 30 e 60 giorni dal ricevimento della sua notifica.

Il Direttore del Servizio

Roberto Meloni

DITTA:	CONSORZIO SARDO CEREALI
Residenza:	SANLURI
Determinazione concessione:	145/2004 DEL 11/03/2004

Anticipazione erogata in data 21/06/2004	(a)	€ 269.243,00
Anticipazione erogata in data 27/12/2004	(b)	€ 272.251,13
Anticipazione erogata in data 21/12/2005	(c)	€ 237.444,96

Somma Riscossa in eccesso (a+b-c)	(h)	€ 778.939,09
-----------------------------------	-----	--------------

Dettaglio interessi:					
Anticipazione erogata in data 21/06/2004	dal	22/06/2004	al	19/09/2007	(m) € 21.852,94
Anticipazione erogata in data 27/12/2004	dal	28/12/2004	al	19/09/2007	(n) € 18.572,75
Anticipazione erogata in data 21/12/2005	dal	22/12/2005	al	19/09/2007	(o) € 10.359,76
Totale Interessi debitori (m+n+o)					(p) € 50.785,45

Importo a debito (h+p)	€ 829.724,54
------------------------	--------------





REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Servizio Riparimentale dell'Agricoltura - Oristano

PROSPETTO CALCOLO INTERESSI DEBITORI
SISTEMA DI CAPITALIZZAZIONE SEMPLICE - ANNO CIVILE

DITTA:

CONSORZIO SARDO CEREALI

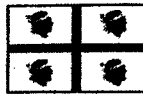
SANLURI

SOMMA RISCOSSA INDEBITAMENTE:	€ 269.243,00
DATA INIZIO CALCOLO:	21/06/2004
DATA FINE CALCOLO:	19/09/2007
NUMERO GIORNI:	€ 1.185,00
INTERESSI DEBITORI:	€ 21.852,94
SOMMA DA RESTITUIRE:	€ 291.095,94
DIETIMO:	€ 18,44

DECRETO N. 504/2004 DEL 20/07/2004

Periodo di riferimento Dal Al		Importo o Montante	Tasso Legale Annuale	Giori	Interessi
01/01/1988	15/12/1990	€ -	5%		€ -
16/12/1990	31/12/1996	€ -	10%		€ -
01/01/1997	31/12/1998	€ -	5%		€ -
01/01/1999	31/12/2000	€ -	2,50%		€ -
01/01/2001	31/12/2001	€ -	3,50%		€ -
01/01/2002	31/12/2003	€ -	3,00%		€ -
22/06/2004	19/09/2007	€ 269.243,00	2,50%	1185	€ 21.852,94

1185	€ 21.852,94
------	-------------



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Servizio Riparimentale dell'Agricoltura - Oristano

PROSPETTO CALCOLO INTERESSI DEBITORI
SISTEMA DI CAPITALIZZAZIONE SEMPLICE - ANNO CIVILE

DITTA:

CONSORZIO SARDO CEREALI

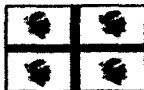
SANLURI

SOMMA RISCOSSA INDEBITAMENTE:	€ 272.251,13
DATA INIZIO CALCOLO:	27/12/2004
DATA FINE CALCOLO:	19/09/2007
NUMERO GIORNI:	€ 996,00
INTERESSI DEBITORI:	€ 18.572,75
SOMMA DA RESTITUIRE:	€ 290.823,88
DIETIMO:	€ 18,65

DECRETO N. 504/2004 DEL 20/07/2004

Periodo di riferimento Dal Al		Importo o Montante	Tasso Legale Annuale	Giorni	Interessi
01/01/1988	15/12/1990	€ -	5%		€ -
16/12/1990	31/12/1996	€ -	10%		€ -
01/01/1997	31/12/1998	€ -	5%		€ -
01/01/1999	31/12/2000	€ -	2,50%		€ -
01/01/2001	31/12/2001	€ -	3,50%		€ -
01/01/2002	31/12/2003	€ -	3,00%		€ -
28/12/2004	19/09/2007	€ 272.251,13	2,50%	996	€ 18.572,75

996	€ 18.572,75
-----	-------------



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
Servizio Riparimentale dell'Agricoltura - Oristano

PROSPETTO CALCOLO INTERESSI DEBITORI
SISTEMA DI CAPITALIZZAZIONE SEMPLICE - ANNO CIVILE

DITTA:

CONSORZIO SARDO CEREALI

SANLURI

SOMMA RISCOSSA INDEBITAMENTE:	€ 237.444,96
DATA INIZIO CALCOLO:	21/12/2005
DATA FINE CALCOLO:	19/09/2007
NUMERO GIORNI:	€ / 637,00
INTERESSI DEBITORI:	€ 10.359,76
SOMMA DA RESTITUIRE:	€ 247.804,72
DIETIMO:	€ 16,26

DECRETO N. 504/2004 DEL 20/07/2004

Periodo di riferimento Dal Al		Importo o Montante	Tasso Legale Annuale	Giorni	Interessi
01/01/1988	15/12/1990	€ -	5%		€ -
16/12/1990	31/12/1996	€ -	10%		€ -
01/01/1997	31/12/1998	€ -	5%		€ -
01/01/1999	31/12/2000	€ -	2,50%		€ -
01/01/2001	31/12/2001	€ -	3,50%		€ -
01/01/2002	31/12/2003	€ -	3,00%		€ -
22/12/2005	19/09/2007	€ 237.444,96	2,50%	637	€ 10.359,76

637	€ 10.359,76
-----	-------------



ARGEA SARDEGNA
AGENZIA REGIONALE SARDA PER LA GESTIONE E L'EROGAZIONE DEGLI AIUTI IN AGRICOLTURA
SERVIZIO TERRITORIALE DELL'ORISTANESE

Prot. n. 0001606

Oristano, **14 FEB. 2008**

Prot 33/08 del 22/02/2008.



Al Consorzio Sardo Cereali

S.S. 131, km 40,900 **09025 SANLURI**

Al signor Direttore generale

SEDE

Oggetto: Programma nazionale PROBIO, progetto 'Fog'e Coiscu' – Richiesta di rateizzazione debito.

Si premette che il combinato delle LL.RR. 13/2006 e 2/2007 e delle deliberazioni della G.R. 25/37, 27/13 e 28/14, dispone il trasferimento delle funzioni esercitate dai Servizi ripartimentali dell'agricoltura ad ARGEA Sardegna, che succede in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi relativi ai cessati Servizi.

Nel riscontrare la nota di codesto Consorzio prot. 181/07 del 25.10.2007, pervenuta via fax il 26/10/2007, prot. 2846, e proseguita con racc. A.R. con oggetto "determinazione n. 54829/4741, prot. n. 55254 – diniego di proroga e revoca della determinazione di impegno e concessione n. 145/2004 del 11.3.2004 – presa d'atto e richiesta di rateizzazione" si rappresenta quanto segue.

Per quanto attiene alla richiesta di rateizzazione, la delibera della Giunta regionale n. 37/1 del 6.11.2001, che norma la materia, prevede che somme superiori a lire 500.000.000 (euro 258.228,45) possano essere rateizzate nell'arco massimo di dieci anni previa Deliberazione della Giunta regionale sulla singola pratica.

Per quanto attiene al "congelamento" degli interessi, si ritiene che essi non possano essere oggetto di moratoria, che debbano essere aggiornati al 26.10.2007, data di presa d'atto del debito e di richiesta di rateizzazione, e bloccati a tale data salvo buon fine della suddetta richiesta.

Si deve inoltre rilevare che, per mero errore materiale, la quantificazione delle partite debitorie allegata alla determinazione del Servizio ripartimentale dell'Agricoltura di Oristano è risultata errata



ARGEA SARDEGNA
Servizio Territoriale dell'Oristanese

per difetto in quanto in data 27.12.2004 è stata erogata un'anticipazione di euro 272.651,13 e non di euro 272.251,13.

La somma da restituire, fissata per quanto precede alla data del 26.10.2007, è pertanto di euro 832.126,86 di cui 779.339,09 in conto capitale e 52.787,77 in conto interessi, come da tabella allegata.

Rilevato infine che dalla documentazione prodotta da codesto Consorzio (Relazione allegata alla nota 78/07 del 1.6.2007 e documentazione allegata alla nota 181/07 del 25.10.2007) risulta essere residuata la liquidità di euro 74.912,07, si ritiene che essa debba essere restituita interamente, senza ulteriori more e che qualunque diverso utilizzo sia indebito.

Pertanto si diffida codesto Consorzio a restituire entro 30 giorni dal ricevimento della presente il suddetto importo, che sarà scontato dal debito complessivo come sopra calcolato, mediante versamento sul c/c intestato ad ARGEA Sardegna n. **218710**, acceso presso la Banca Nazionale del Lavoro di Cagliari – Area Territoriale Sardegna, codice IBAN IT18R0100504800000000218710, con causale "Restituzione somme Progetto PROBIO – det 54829/4741 del 19.9.2007".

Tenuto conto della necessità che la deliberazione della Giunta regionale prescritta per l'autorizzazione alla rateizzazione del debito sopra quantificato a carico di codesto Consorzio, in quanto superiore ad euro 258.228,45, debba essere proposta dall'Assessore dell'Agricoltura e Riforma agro-pastorale accompagnata dal parere di legittimità del Direttore generale di tale Assessorato, si trasmette la presente al Direttore generale per le gli atti di propria competenza.

Distinti saluti

Il Direttore ad Interim del Servizio
Roberto MELONI