

**TABELLA ALLEGATA AL REGOLAMENTO  
PER LA DISCIPLINA DELLE LOCAZIONI E PER LA CONCESSIONE IN COMODATO  
DI IMMOBILI ED AREE CONSORTILI**

Approvata con Deliberazione del C.d.A. n. 123 del 18.10.2016 e ratificata con Deliberazione dell'A.G. n. 18 del 07.12.2016  
Aggiornata, da ultimo, con Deliberazione del C.d.A. n. 57 del 22.09.2020

<b>LOCAZIONI</b>		
<b>IMMOBILI CONSORTILI</b>		
<b>CORPO NORD</b>		
<i>Denominazione</i>	<i>Prezzo (€ mq/mese)</i>	<i>Destinazione d'uso</i>
Capannone n. 2 - Via Stoccolma (mq 2.000)	€ 2,70	Produttiva - Artigianale - Deposito
Capannone ex Lambiasi (mq 5.000)	€ 1,70	Produttiva - Artigianale - Deposito (anche merci alla rinfusa)
Capannone n. 3 - Via Amsterdam	€ 3,00 Per singolo comparto da mq 1000. Per il comparto C è prevista una maggiorazione di € 0,24 in ragione della presenza di alcune specificità tecniche	Produttiva - Artigianale - Deposito
Fabbricato Polifunzionale	€ 3,50 Per singolo comparto da mq 600	Produttiva - Artigianale - Deposito
Fabbricato Polifunzionale	4,50 € Per singolo comparto da mq 300	Produttiva - Artigianale - Deposito
Capannone ex Lochi (mq 300)	4,50 €	Produttiva - Artigianale - Deposito
Insiediamento ex FOSMETAL	€ 2,70 per Fabbricato intero; € 3,50 per singolo comparto da mq 600; € 4,50 per singolo comparto da mq 300	Produttiva - Artigianale - Deposito
<b>CORPO CENTRALE</b>		
<i>Denominazione</i>	<i>Prezzo (€ mq/mese)</i>	<i>Destinazione d'uso</i>
Capannone n. 1 (mq 1.000 x 2)	€ 2,30 per Fabbricato intero; € 2,60 per singolo comparto da mq 1.000	Produttiva - Artigianale - Deposito (anche merci alla rinfusa)
Capannone n. 2 (mq 1.000 x 2)	€ 2,30 per Fabbricato intero; € 2,60 per singolo comparto da mq 1.000	Produttiva - Artigianale - Deposito
Capannone n. 3 (mq 1.000 x 2)	€ 2,30 per Fabbricato intero; € 2,60 per singolo comparto da mq 1.000	Produttiva - Artigianale - Deposito (anche merci alla rinfusa)
Capannone n. 4 (mq 1.000 x 2)	€ 2,30 per Fabbricato intero; € 2,60 per singolo comparto da mq 1.000	Produttiva - Artigianale - Deposito (anche merci alla rinfusa)
Capannone n. 5 (mq 1.000 x 2)	€ 2,30 per Fabbricato intero; € 2,60 per singolo comparto da mq 1.000	Produttiva - Artigianale - Deposito (anche merci alla rinfusa)
<b>AREE CONSORTILI</b>		
<i>Superfici</i>	<i>Prezzo (€ mq/per giorno di utilizzo)</i>	<i>Destinazione d'uso</i>
<i>tra mq 1 e mq 300</i>	€ 0,044/mq	Sono previste ed autorizzate le destinazioni d'uso previste dal vigente PRTC in relazione alla specifica area di cui si chiede la concessione
<i>tra mq 300 e mq 1000</i>	€ 0,013/mq	
<i>oltre mq 1000</i>	€ 0,008/mq	
N.B.: La determinazione del canone per le aree consortili, ai sensi della Deliberazione del CdA dell'Ente n. 132 del 06.12.2006, viene effettuato a scaglioni come sopra indicati. (Es.: per un'area di mq 1.000, i primi 300 mq vengono conteggiati ad € 0,044/mq, i 700 mq successivi ad € 0,013/mq)		
<b>APPARTAMENTI UBICATI AD ORISTANO IN VIA CARDUCCI, 21 - CONDOMINIO SAIA</b>		
<i>Superfici</i>	<i>Prezzo (€ mq/mese)</i>	<i>Destinazione d'uso</i>
<i>porzioni di appartamento di 100 mq</i>	€ 8,00 mq/mese	Uffici
<i>porzioni di appartamento di 200 mq</i>	€ 7,00 mq/mese	
<i>porzioni di appartamento di 300 mq</i>	€ 6,00 mq/mese	
<b>COMODATI</b>		
Oltre alla possibilità di fare richiesta, debitamente motivata, di concessione in comodato di immobili ed aree consortili libere, è prevista, ai fini di quanto previsto dalla Deliberazione del CdA dell'Ente n. 138 del 01.10.2012, la facoltà per le Imprese insediate all'interno dell'Agglomerato Industriale di Oristano di richiedere la cessione in comodato, ai fini della Sua manutenzione, della porzione di fascia di servizio consortile antistante i rispettivi Stabilimenti: facoltà che darà luogo, nei limiti previsti dal Consorzio, alla possibilità di applicare alla medesima Impresa una riduzione del 20% della tariffa dovuta per i servizi di manutenzione impianti ed opere consortili.		

**TABELLA ALLEGATA AL REGOLAMENTO  
PER LA DISCIPLINA DELLE LOCAZIONI E PER LA CONCESSIONE IN COMODATO  
DI IMMOBILI ED AREE CONSORTILI**

Approvata con Deliberazione del C.d.A. n. 123 del 18.10.2016 e ratificata con Deliberazione dell'A.G. n. 18 del 07.12.2016  
Aggiornata, da ultimo, con Deliberazione del C.d.A. n. 57 del 22.09.2020